

## Asesoría General de Gobierno

**Ley Nº 4877 - Decreto Nº 542**  
**DECLARASE DE UTILIDAD PUBLICA Y SUJETOS A EXPROPIACION TERRENOS**  
**AFECTADOS POR AVENIDA DE CIRCUNVALACION, RUTA Nº 38 - CAPITAL**  
**-Derogada mediante Ley Nº 5037 (BO 04/09/2001)-**

EL SENADO Y LA CAMARA DE DIPUTADOS  
DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA  
SANCIONAN CON FUERZA DE  
LEY:

ARTICULO 1.- Declárase de utilidad pública y sujetos a expropiación las fracciones de terrenos afectados por la traza obra: "Ruta Nacional 38 - Tramo: Avenida de Circunvalación en San Fernando del Valle de Catamarca - Provincia de Catamarca", cuyos datos catastrales, propietarios, medidas, linderos y valuación fiscal acrecentada en un treinta por ciento (30%), conforme a la Ley de Expropiación a continuación se consignan: PROPIETARIO: SUSSEX S.A.C.A.G. y M. Matrícula Catastral 07-22-07-4852 Linderos y Medidas: N: Mat. Cat. 07-22-06-7098 (64,14mts); S: Ruta Nacional 38 (65,19 mts); E: Mat. Cat. 07-22-07-4852 (782,81 mts); O: Mat. Cat. Idem anterior y Ruta Nac. 38 (734,50 mts) Superficie afectada: 45.496,15 m². Valuación Fiscal: \$13.757,99.- PROPIETARIO: SUSSEX S.A.C.A.G.y M. Matrícula Catastral 07-22-06-7098 Linderos y Medidas: N: Mat. Cat. 07-22-05-3879 (67,78 mts); S: Mat. Cat. 07-22-07-4852 (64,14 mts.); E: Mat. Cat. 07-22-06-7098 (988,99 mts); O: Mat. Cat. 07-22-06-7098 (958,99 mts.) Superficie afectada: 6.416,66 m² Valuación Fiscal: \$ 15.660,08.- PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE LA CAPITAL Matrícula Catastral: 07-22-05-3879 Linderos y Medidas: N: Mat. Cat. 07-22-05-3879 (44,41 mts.- 27,02 mts. - 21,02 mts. - 19,10 mts. - 21,59 mts. - 20,12 mts. - 21,95 mts. - 21,26 mts. - 20,18 mts. - 20,40 mts. y 128,40 mts.) S: Mat. Cat. 07-22-05-3879 (89,96 mts. - 16,40 mts. - 15,56 mts. 15,00 mts. - 15,26 mts. - 15,23 mts. - 15,23 mts. - 14,14 mts. - 14,04 mts. - 15,03 mts. - 17,00 mts. y 44,55 mts.); E: Río del Valle (6.053 mts.); O: Mat.Cat. 07-22-06-7098 (67,77 mts.). Superficie afectada: 20.026,75 m². Valuación Fiscal: \$ 9.225,31.- PROPIETARIO: OBISPADO DE CATAMARCA Matrícula Catastral: 16-24-17-4724 Linderos y Medidas: Canal de Riego de A. y E. (1.022,24 mts. - 33,91 mts. - 154,58 mts. y 81,78 mts.); S: Mat.Cat. 16-24-17-4724 (1.009,70 mts.); E: Mat.Cat. 16-24-17-5948 (68,10 mts.); O: Mat.Cat. 07-32-05-3879 (258,68 mts.). Superficie afectada: 68.968,67 m². Valuación Fiscal: \$ 1.324,20.- PROPIETARIO: SUC. DE JOSE ATENOR MOLINA Matrícula Catastral: 16-24-17-5948 Linderos y Medidas: N: Canal de Riego de A. y E. (680,41 mts.); S: Mat. Cat. 16-24-17-5948 (682,59 mts.); E: Mat.Cat. 16-24-17-6053 (67,94 mts.); O: Mat.Cat. 16-24-17-4724 (68,06 mts.) Superficie afectada: 40.816,00 m². Valuación Fiscal: \$ 673,46.- PROPIETARIO: SUC. JOSE ATENOR MOLINA Matrícula Catastral: 16-24-17-6053 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-24-17-6053 (194,73 mts.); S: Mat.Cat. Idem anterior (194,27 mts.); E: Mat.Cat. 16-24-17-7964 (68,06 mts.); O: Mat.Cat. 16-24-17-5948 (67,94 mts.) Superficie afectada: 11.744,83 m² Valuación Fiscal: \$ 193,79.- PROPIETARIO: SUC. JOSE ATENOR MOLINA Matrícula Catastral: 16-24-17-7964 Linderos y Medidas: N: Canal de Riego de A. y E.(379,40 mts.); S: Mat.Cat. 16-24-17-7964 (375,58 mts); E: Mat.Cat. 16-24-17-7468 (70,03 mts.); O: Mat.Cat. 16-24-17-6053 (67,97 mts.). Superficie afectada: 22.826,75 m². Valuación Fiscal: \$ 376,64.- PROPIETARIO: BARRIONUEVO DE GONZALEZ Matrícula Catastral: 16-24-17-7468 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-24-17-7468 (248,23 mts.); S: Mat.Cat. 16-24-17-7468 (237,75 mts.) ; E: Mat.Cat. 16-24-17-7473 (76,78 mts.); O: Mat.Cat. 16-24-17-6053 (69,74 mts. ). Superficie afectada: 14.954,59 m². Valuación Fiscal: \$ 987,00.- PROPIETARIO: FISCAL NACIONAL (I.N.T.A.) Matrícula Catastral: 16-24-17-7473 Linderos y Medidas: N: Canal de Riego de A. y E.(379,05 mts.); S: Mat.Cat. 16-24-17-7473 (387,81 mts.); E: Mat.Cat. 16-24-17-7580 (69,48 mts.); O: Mat.Cat. 16-24-17-7468 (76,73 mts.) Superficie afectada: 23.563,73 m². Valuación Fiscal: \$ 1.555,06.- PROPIETARIO: FISCAL NACIONAL (I.N.T.A.) Matrícula Catastral: 16-24-17-7580 (16,11) Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-24-17-7580 (16,11 mts.) S: Mat. Cat. 16-24-17-7580 (47,00 mts.); E: Mat. Cat. 16-25-22-8518 (60,45 mts.); O: Mat. Cat. 16-24-17-7473 (78,96 mts.). Superficie afectada: 1.742,84 m². Valuación Fiscal: \$ 115,03.- PROPIETARIO: FISCAL NACIONAL (I.N.T.A.). Matrícula Catastral: 16-25-22-8519 Linderos y Medidas: N: Canal de Riego de A. y E. (227,60 mts.); S: Mat.Cat. 16-25-22-8519 (187,33 mts.); E: Mat.Cat. 16-25-22-8522 (73,03 mts.); O: Mat.Cat. 16-24-17-7580 (60,04 mts.). Superficie afectada: 12.481,13 m². Valuación Fiscal: \$ 823,75.- PROPIETARIO: GUIDO DAVID MOGUETA Matrícula Catastral 16-25-22-8522 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-25-22-8522 (57,22 mts.); S: Mat.Cat. 16-25-22-8522 (99,61 mts.); E: Mat.Cat. 16-25-22-8733 (60,08 mts.); O: Mat.Cat. 16-25-22-8519 (73,09 mts.). Superficie afectada: 4.717,01 m². Valuación Fiscal: \$10,38.- PROPIETARIO: GUIDO DAVID MOGUETA Matrícula Catastral: 16-25-22-8733 Linderos y Medidas: N: Canal de Riego de A. y E. (1.095,98 mts.); S: Mat.Cat. 16-25-22-8733 (1.058,05 mts.); E: Mat.Cat. 16-25-22-9352 (69,99 mts.); O: Mat.Cat. 16-25-22-8522 (59,98 mts.). Superficie afectada: 64.218,97 m². Valuación Fiscal: \$ 4.238,45.- PROPIETARIO: JUAN CARLOS RODRIGUEZ Matrícula Catastral: 16-25-22-9148 Linderos y Medidas: NE: Mat. Cat. 16-25-22-9250 (49,00 mts.); SE: Mat.Cat. 16-25-22-9148 (55,50 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-22-8733 (45,40 mts.). Superficie afectada: 1.068,41 m². Valuación Fiscal: \$ 200,00.- PROPIETARIO: CARLOS ROQUE CANO Matrícula Catastral: 16-25-22-9250 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-25-22-9352 (89,10 mts.); S: Mat.Cat. 16-25-22-9148 (49,00 mts.); E: Mat.Cat. 16-25-22-9250 (144,50 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-22-9250 (96,00 mts. y 26,40 mts.). Superficie afectada: 7.889,05 m². Valuación Fiscal: \$ 200,00.- PROPIETARIO: FISCAL PROVINCIAL Matrícula Catastral: 16-25-22-9352 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-25-22-9550 (80,28 mts.); S: Calle Pública (70,77 mts.); E: Mat.Cat. 16-25-22-9352 (104,94 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-22-9352 (13,01 mts.). Superficie afectada: 3.514,07 m². Valuación Fiscal: \$ 7,73.- PROPIETARIO: DON VICENTE S.R.L. Matrícula Catastral: 16-25-22-9550 Linderos y Medidas: N: FF.CC Gral. Belgrano (76,09 mts.); S: Mat. Cat. 16-25-22-9352 (79,80 mts.); E: Mat. Cat. 16-25-22-9550 (143,45 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-22-9550 (151,51 mts.). Superficie afectada: 8.912,56 m². Valuación Fiscal: \$ 19,61.- PROPIETARIO: MAS TORRENT JAIME Matrícula Catastral: 16-25-19-3534 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-25-19-3534 (328,90 mts.); S: Mat.Cat. 16-25-19-3534 (235,79 mts.); E: Mat.Cat. 16-25-19-5644 (82,45 mts.); O: FF.CC. Gral. Belgrano (69,85 mts). Superficie afectada: 16.775,04 m². Valuación Fiscal: \$ 553,58.- PROPIETARIO: DON VICENTE S.R.L. Matrícula Catastral: 16-25-19-5644 Linderos y Medidas: N: Mat.Cat. 16-25-19-5644 (242,51 mts.); S: Mat.Cat. 16-25-19-5644 (233,63 mts.); E: Mat. Cat. 16-25-19-3753 (89,93 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-19-3534 (82,67 mts.). Superficie afectada: 13.938,59 m². Valuación Fiscal: \$ 459,97.- PROPIETARIO: DON VICENTE S.R.L. Matrícula Catastral: 16-25-19-3753 Linderos y Medidas: N: Calle Pública (71,24 mts.); S: Mat. Cat. 16-25-19-5644 (90,21 mts.); E: Mat. Cat. 16-25-19-3753 (417,46 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-19-3753 (308,16 mts.). Superficie afectada: 21.274,92 m². Valuación Fiscal: \$ 397,84.- PROPIETARIO: DON VICENTE S.R.L. Matrícula Catastral: 16-25-19-6265 Linderos y Medidas: N: Calle Pública (110,82 mts.); S: Mat. Cat. Calle Pública (72,24 mts.); E: Mat. Cat. 16-25-19-6265 (165,01 mts.); O: Mat. Cat. 16-25-19-6265 (303,23 mts.). Superficie afectada: 13.585,34 m². Valuación Fiscal: \$ 254,04.- PROPIETARIO: DON VICENTE S.R.L. Matrícula Catastral: 16-25-19-5882 Linderos y Medidas: N: Mat. Cat. 16-25-19-5882 (603,59 mts.); S: Mat. Cat. 16-25-19-5882 (718,68 mts.); E: Ruta Nacional 38 (63,17 mts.); O: Calle Pública (110,52 mts.). Superficie afectada: 39.330,47 m². Valuación Fiscal: \$ 735,48. Los planos de relevamiento de la obra pasan a formar parte de la presente Ley como Anexo I.

ARTICULO 2.- El monto total de Pesos Sesenta y Siete Mil Trescientos con Veinte Centavos (\$67.300,20), que demande el cumplimiento de la presente ley, será tomado de la Partida COPARTICIPACION VIAL FEDERAL AÑO 1995 - Conservación y Mejoramiento de la Red Vial, con Compromiso Preventivo Nº 436.

ARTICULO 3.- Facúltase al Poder Ejecutivo a tramitar por intermedio de Fiscalía de Estado los juicios de expropiación correspondientes.

ARTÍCULO 4.- Comuníquese y publíquese y ARCHÍVESE.-.

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DE LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA A LOS VEINTIUN DIAS DEL MES DE MARZO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS**

**Ministerio de Planificación y Modernización**

Secretaría de Modernización del Estado | *Dirección Provincial de Sistemas y Simplificación Administrativa*