

## **Ley 2356 EXPROPIACIONES DE TERRENOS EN DPTOS. TINOGASTA BELEN, POMAN Y ANDALGALA**

### **EL SENADO Y LA CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA SANCIONAN CON FUERZA DE LEY:**

ARTICULO 1.- Declárase de utilidad pública y sujetas a expropiación, diversas fracciones de terrenos ubicadas en los Departamentos de TINOGASTA, BELEN, POMAN Y ANDALGALA de esta Provincia, registradas bajo los siguientes datos catastrales:

PADRON Nº 1271- LOTE 1- Sección D- FRACCION A EXPROPIAR: PADRON: Pte. 1271 – UBICACIÓN: Distrito y Departamento TINOGASTA – LINDEROS – Norte: Ruta Nacional Nº 40 Y O.S.N. – MEDIDAS: 152,75 Y 20,00 mts. – Sud: Calle Proyectada – MEDIDAS 172,75 mts. Este: Calle Constitución y O.S.N – MEDIDAS: 80,42 y 40,00 mts. – Oeste: Ernesto Alberto, Oscar Luis y Pastoriza del Valle Orella – MEDIDAS: 120,42 mts. – SUPERFICIE 20.000,94 m2. – PROPIETARIOS: Ernesto Alberto; Oscar Luis y Pastoriza del Valle Orella.- VALUACION PROPORCIONAL A FRACCION A EXPROPIAR: Pesos Ley 18.188 \$ 1.040,05 (incluida el valor de la edificación existente) – DOMINIO: Les corresponde por Escritura Nº 117 de fecha 8/III/1953.

PADRON Nº 477- LOTE 2- Sección 15 “B” – FRACCIÓN A EXPROPIAR: PADRON Nº 477 – UBICACIÓN: Distrito y Departamento BELEN – LINDEROS – Norte: Calle Bartolomé Mitre – MEDIDAS: 140,40 mts. Sud: Cástulo Moya y Sra.; Juan Bautista Barrios; Suc. Barrios; Abrahm Said Robín.- MEDIDAS: 13,10 – 13,70 – 15,15 – 39,58 –32,35 – 20,55 mts. – Este: Estanislao Augusto Valdés; Carmen Aybar; Pedro Vázquez; Rafael Vázquez y Cecilia Zabala – MEDIDAS: 18,48 – 5,10 – 32,36 – 40,35 mts. – Oeste: Cecilia Zabala; Isidro Soto y Julia Gervasia Moreno de Barrios – MEDIDAS: 60,75 mts. – SUPERFICIE: 10.061,40 m2. – PROPIETARIO: Miguel Angel Aybar – VALUACION FRACCION A EXPROPIAR: Pesos Ley 18.188 \$ 7.518, 84 (Valuación Edificación \$ 1.482,00; terreno \$ 6.036,84). DOMINIO: Le corresponde por Escritura Nº 151 de fecha 28/ VI/1958.

PADRON: Nº 2292 - LOTE 1 - Sección 15 “B” - FRACCION A EXPROPIAR: PADRON Nº 2292 – UBICACIÓN: Distrito y Departamento BELEN - LINDEROS: Norte: Calle Bartolomé Mitre - MEDIDAS: 127,65 mts. Sud: Juana Barrios y otros: Isidro Soto y Juan Antonio Barrios - MEDIDAS: 89,60 – 15,90 – 50,80 mts. Este: Miguel Angel Aibar y Suc. Barrios MEDIDAS - 22,30 y 60,75 mts. Oeste: Canal de Riego - MEDIDAS: 33,55 mts. –SUPERFICIE: 7.448,43 m2. – PROPIETARIOS: Cecilia Zabala; Isidro Soto, Julia Gervancia Moreno de Barrio y Néstor Pablo Barrios y Moreno. – DOMINIO: Les corresponde por hijuelas tramitadas por Expte.: 26901 - del año 1952 de Tribunales de la Capital Federal a cargo del Juez Nacional Dr. Atilio J. Dossola – VALUACIÓN FRACCION A EXPROPIAR: Pesos ley 18.188 \$ 4.4469,00 (Baldío).

PADRON Nº 37 – Origen 37 – FRACCIÓN A EXPROPIAR: PADRON Nº 37 – UBICACIÓN: Distrito y Departamento POMAN – LINDEROS: Norte: M. Nieva; J. Diamante y F. Fiad – MEDIDAS: 90, 84 mts. – Sud: Remigio Gaffett – MEDIDAS: 94,42 mts. – Este: Calle Pública – MEDIDAS: - 70,07 mts. – Oeste: Calle Pública – MEDIDAS: 70,16 mts. SUPERFICIE: 6.441,04 mts2. – PROPIETARIO: Gaudocia Zárate de Elmoni - DOMINIO: Sin antecedentes de título – VALUACION FRACCION A EXPROPIAR: Pesos Ley 18.188 \$ 1.518,31 (Edificación \$ 1.280, 00 – Terrenos \$ 238,31).

PADRON Nº 279 – LOTE 11 – Fracción 27 “B” – FRACCION A EXPROPIAR: PADRON Nº 279 – UBICACIÓN: Distrito Plaza – Departamento ANDALGALA – LINDEROS - Norte: Barrio de Casas Económicas – MEDIDAS: 93,26 mts. – Sud: Adolfo Gumerciendo Avila Sosa – MEDIDAS: 93,50 mt.- ESTE- calle Belgrano- MEDIDAS: 46,96 mts. – Oeste: Calle San Martín – MEDIDAS: 49,22 mts. – SUPERFICIES: 4.490,00 m2. – PROPIETARIO: Salvador del Rosario Avila Sosa – DOMINIO: Le corresponde por hijuela tramitada por Expte. 16614 -51 caratulado “Avila, Claudina Sosa de” Sucesorio en el Juzgado de Primera Instancia en lo Civil y Comercial de la Segunda Nominación a cargo del Dr. Juan José Manfredi – Secretario Juan G. Guevara de fecha 28 de febrero de 1967 – VALUACION FRACCION A EXPROPIAR: Pesos Ley 18.188 \$ 2.432,68 – ( Edificación – \$ 187,68 - Terreno \$ 2.245,00).

PADRON Nº 943 – LOTE 29 – Fracción 27 “B” – FRACCION A EXPROPIAR: PADRON 943 – UBICACIÓN: Distrito PLAZA – Departamento ANDALGALA. LINDEROS: Norte: Salvador del Rosario Avila Sosa – MEDIDAS: 93,50 mts. – Sud: Alfredo Antolin Avila Sosa y Sucesión Eusebio Aybar – MEDIDAS: 93,80 mts. Este. Calle Belgrano - MEDIDAS: 57,50 mts. Oeste: Calle San Martín – MEDIDAS: 57,50 mts.- SUPERFICIE: 5.383,22 mts.2. – PROPIETARIO: Adolfo Gumerciendo Avila Sosa. – DOMINIO: Le corresponde por Hijuela tramitada por Expte: 16614-51 caratulado “Avila, Claudia Sosa” Sucesorio, en el Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial 2da. Nominación a cargo del Dr. Juan José Manfredi - Secretario Juan G. Guevara, de fecha 28 de febrero de 1967. VALUACION FRACCION A EXPROPIAR: Pesos Ley 18.188 \$ 2.691,61 (Baldío).

PADRON Nº 944 - LOTE 30 - Fracción 27 “B” – FRACCION A EXPROPIAR: PADRON Nº 944 – UBICACIÓN. Distrito PLAZA – Departamento ANDALGALA. LINDEROS: Norte: Adolfo Gumerciendo Avila Sosa – MEDIDAS: 60,37 mts. – Sud: Sucesión Justo López – MEDIDAS: 59,69 mts. – Este: Sucesión Eusebio Aybar y Alfredo Antolin Avila Sosa – MEDIDAS: 75,05 mts. Oeste: Calle San Martín – MEDIDAS: 75,24 mts. – SUPERFICIE 4.553,90 m2 – PROPIETARIO: Alfredo Antolín Avila Sosa.- DOMINIO: Le corresponde por hijuela tramitada por Expte. Página 2 de 2 16614/51 caratulado “Avila, Claudina Sosa de” Sucesorio, en el Juzgado de 1ra. Instancia en lo Civil y Comercial de 2da. Nominación a cargo del Dr. Juan José Manfredi - Secretario Juan G. Guevara de fecha 28 de febrero de 1967. - VALUACIÓN FRACCION A EXPROPIAR: Pesos Ley 18.188 \$ 2.276,95 (Baldío) fracciones estas que serán destinadas a la construcción de barrios de viviendas económicas por parte de la Dirección Provincial de la Vivienda con créditos de las Leyes Nacionales Nros. 17.199 y Nº 17.561.

ARTICULO 2.- La erogación resultante está contemplada en el Plan Transformación, con destino al plan de viviendas.

ARTICULO 3.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

**FIRMANTES. BRIZUELA - CEBALLOS.**

**TITULAR DEL PEP: GENERAL (R) GUILLERMO RAMON BRIZUELA**

\*\*\*\* Esta normativa fue impresa desde el Digesto Catamarca - <https://digesto.catamarca.gob.ar> - 19-01-2026 07:40:17

**Ministerio de Planificación y Modernización**

Secretaría de Modernización del Estado | Dirección Provincial de Sistemas y Simplificación Administrativa