

Asesoría General de Gobierno

**LEY 1917 - Decreto 2525/1959**  
**DONACIONES DE INMUEBLES EN FIAMBALA - TINOGASTA**

EL SENADO Y CAMARA DE DIPUTADOS  
DE LA PROVINCIA DE CATAMARCA  
SANCIONAN CON FUERZA DE  
LEY:

ARTICULO 1.- Facúltase al Poder Ejecutivo de la Provincia para que proceda a donar los inmuebles de propiedad fiscal, ubicados en el Barrio San Martín, correspondiente al distrito Fiambalá, Departamento Tinogasta, que más abajo se referencian, a favor de los causantes que en cada caso se nombran, actuales ocupantes de los mismos, de acuerdo al siguiente detalle:

1º) LOTE Nº 1 - Padrón 7036 - sin inscripción anterior - ocupante: TEOFILO BUSTAMANTE - valuación: \$ 365,00 m/n, medidas: 73m. frente y contra-frente por 100m. de fondo y contra-fondo. - Superficie: 7.300 m2. - Linderos: Norte, Víctor Bustamante; Sud, canal de desagüe; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

2º) LOTE Nº 2 - Padrón 7035 - sin inscripción anterior - ocupante: VICTOR BUSTAMANTE - Valuación \$ 365.00 m/n; 73m. frente y contra-frente por 100 m. fondo y contra-fondo. -Superficie: 7.200 m2. - Linderos: Norte, Vicente Bustamante; Sud, Teófilo Bustamante; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

3º) LOTE Nº 3 - Padrón 7034 - sin inscripción anterior - ocupante: VICENTE BUSTAMANTE - Valuación \$ 301.00 m/n; Medidas 35m. frente y contra-frente por 86m fondo y contra-fondo - Superficie: 3.010 m2.- Linderos: Norte, Santos Quispe; Sud, Víctor Bustamante; Este, Calle Pública y Oeste Campo.

4º) LOTE Nº 4 - Padrón 7033 - sin inscripción anterior - ocupante: VICTOR R. SINCHES - Valuación: \$ 722.00 m/n.; Medidas: 168 m. frente y contra-frente por 86 m. fondo y conta-fondo - Superficie: 14.448 m2. - Linderos: Norte: Eduardo Araya; Sud, Santos Quispe; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

5º) LOTE Nº 5 - Padrón 7030 - Sin inscripción anterior - Ocupante: EDUARDO ARAYA - Valuación: \$ 350,00 m/n.; Medidas: 70m. frente y contra-frente por 100m. fondo y contra- fondo - Superficie: 7.000 m2.- Linderos: Norte, Calle Pública; Sud, Víctor Sinches; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

6º) LOTE Nº 6 - Padrón 7029 - Sin inscripción anterior - Ocupante: GENARO BUSTAMANTE - Valuación: \$ 250,00 m/n; Medidas 50 m. frente y contra-frente por 100m. fondo y contra-fondo. - Superficie: 5.000 m2.- Linderos: Norte, Oscar Bustamante; Sud, Calle Pública; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

7º) LOTE Nº 7 - Padrón 7028 - Sin inscripción anterior - Valuación: \$ 250,00 m/n; Medidas: 50 m. frente y contra-frente por 100 m. fondo y contra-fondo. - Superficie: 5.000 m2.- Linderos: Norte, Agustina Quispe; Sud, Genaro Bustamante; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

8º) LOTE Nº 8 - Padrón 7027 - Sin inscripción anterior - Ocupante: AGUSTINA QUISPE - Valuación: \$ 325,00 m/n.; Medidas: 65 m. frente y contra-frente por 100 m. fondo y contra-fondo - Superficie: 6500 m2.- Linderos: Norte: Fabián Quispe; Sud, Oscar Bustamante; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

9º) LOTE Nº 9 - Padrón 7026 - Sin inscripción anterior - Ocupante: DAMIAN DEL VALLE QUISPE - Valuación: \$ 500,00 m/n.; Medidas: Un cuadrado de 100 m. de cada lado. - Superficie: 10,000 m2. - Linderos: Norte, y oeste, Campo: Sud. Agustina Quispe y Este; Calle Pública.

10º) LOTE Nº 10 - Padrón 7025 - Sin inscripción anterior - Ocupante: NESTOR BUSTAMANTE - Valuación \$ 185,00 m/n ; Medidas: 130 m. frente y contra-frente por 15 m. fondo y contra-fondo; Superficie: 1.850 m2. - Linderos: Norte, y Este Campo; Sud, Antonia Reales y Oeste, Calle Pública.

11º) LOTE Nº 11 - Padrón 7037 - Sin inscripción anterior - Ocupante: ANTONIA REALES - Valuación: \$ 158,00 m/n.; Medidas: 126 m. frente y contra-frente por 25 m. y fondo y contra-fondo; Superficie: 3.150 m2.- Linderos: Norte, Néstor Bustamante; Sud, Canal de Desagüe; Este, Campo y Oeste, Calle Pública.

12º) LOTE Nº 12 - Padrón 7031 - Sin inscripción anterior - Ocupante: Santos Quispe - Valuación: \$ 151,00 m/n.; Medidas: 35 m. frente y contra-frente por 86 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 3.010 m2. - Linderos: Norte, Víctor Sinches; Sud, Vicente Bustamante; Este, Calle Pública y Oeste, Campo.

13º) LOTE Nº 13 - Padrón 7024 - Sin inscripción anterior - Ocupante: MARCELINA RAMOS DE BARRIONUEVO - Valuación 151.00 m/n.; Medidas: 58 m. frente y contra-frente por 190 m. fondo y contra-fondo. - Superficie: 11.020 m2. - Linderos: Norte, Camila Ramos; Sud, Calle; Este, Calle y Oeste Campo.

14º) LOTE Nº 2 - Padrón 7023 - Sin inscripción anterior - Ocupante: CAMILA RAMOS - Valuación: \$ 570,00 m/n.; Medidas: 60 m. frente y contra-frente por 190 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 11.400 m2.- Linderos: Norte, Jacinta Reinoso y Campo; Sud Marcelina De Barrionuevo; Este, Calle Pública y Oeste, Calle.

15º) LOTE Nº 3 - Padrón 7022 - Sin inscripción anterior - Ocupante: JACINTA REINOSO - Valuación: \$ 438,00 m/n.; Medidas: 15 m. frente y contra-frente 170 m. fondo con martillo a favor de 124 m. x 50 m. - Linderos: Norte, Marcelina Vázquez; Sud, Camila Ramos; Este, Calle Pública y Oeste, Campo - Superficie: 8.750 m2.

16º) LOTE Nº 4 - Padrón 7021 - Sin inscripción anterior - Ocupante: MARCELINA VAZQUEZ - Valuación: \$ 294,00 m/n.; Medidas 71 m. frente por 170 m. fondo, con martillo en contra de 124 m. x 50 m. - Linderos: Norte, Eusebio Carpio; Sud, Jacinta Reinoso; Este, Calle y Oeste, Campo y Jacinta Reinoso- Superficie: 8.750 m2.

17º) LOTE Nº 5 - Padrón 7116 - Sin inscripción anterior - Ocupante: EUSEBIO CARPIO - Valuación: \$ 170,00 m/n.; Medidas: 20 m. frente y contra-frente por 170 m. fondo y contra-fondo. - Superficie: 3.400 m2. Linderos: Norte, Benito Reinoso, Sud, Marcelina Vázquez, Este, Calle y Oeste, Campo.

18º) LOTE Nº 6 - Padrón 7019 - Sin inscripción anterior - Ocupante: BENITO REINOSO - Valuación: \$ 213.00 m/n.; Medidas: 25 m. frente y contra-frente por 170 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 4.250 m2. - Linderos: Norte, Elvira y Gerónimo Vázquez; Sud, Eusebio Carpio; Este, Calle y Oeste, Campo.

19º) LOTE Nº 7 - Padrón 7018 - Sin inscripción anterior - Ocupante: ELVIRA VAZQUEZ - Valuación: \$ 383.00 m/n.; Medidas: 85 m. frente y contra-frente por 90 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 7.650 m2. - Linderos: Norte, Club San Martín; Sud, Benito Reinoso; Este, Calle y Oeste, Gerónima Vázquez.

20º) LOTE Nº 8 - Padrón 7017 - Sin inscripción anterior - Ocupante: GERONIMA VAZQUEZ - Valuación: \$ 340.00 m/n.; Medidas: 80 m. de Este a Oeste por 85 m. de Norte a Sud. - Superficie: 6.800 m2. - Linderos: Norte, Club San Martín; Sud, Benito Reinoso; Este, Elvira Vázquez y Oeste, Campo.

21º) LOTE Nº 9 - Padrón 7016 - Sin inscripción anterior - Ocupante: CLUB SAN MARTIN - Valuación: \$ 570,00 m/n.; Medidas: 67 m. de frente y contra-frente por 170 m. fondo y contra- fondo.- Superficie: 11.390 m2.- Linderos: Norte, Juan Reales; Sud, Elvira y Gerónimo Vázquez; Este, Calle y Oeste, Campo.

22º) LOTE Nº 10 - Padrón 7015 - Sin inscripción anterior - Ocupante: JUAN REALES - Valuación \$ 392,00 m/n.; Medidas: 28 m. frente por 108 m., con martillo a favor de 62 m. Norte a Sud 80 m. Este a Oeste - Superficie: 7.844 m2. - Linderos: Norte, Calle y Carmen Coria; Sud, Club San Martín; Este Carmen Coria y Calle y Oeste, Campo.

23º) LOTE Nº 11 - Padrón 7014 - Sin inscripción anterior - Ocupante: CARMEN CORIA - Valuación: \$ 142.00 m/n.; Medidas: 23 m. frente y contra-frente por 62 m. fondo y contra-fondo. - Superficie: 1.420 m2 - Linderos: Norte y Este, Calle, Sud y Oeste, Juan Reales.

24º) LOTE Nº 12 - Padrón 7038 - Sin inscripción anterior - Ocupante: ROSA QUISPE DE ARAYA - Valuación: \$ 690,00 m/n.; Medidas: 115 m. frente y contra-frente por 120 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 13.800 m2.- Linderos: Norte, Canal desagüe; Sud, María Torres; Este, Canal Maestro Principal y Oeste, Calle.

25º) LOTE Nº 13 - Padrón 7032 - Sin inscripción anterior - Ocupante: MARIA TORRES - Valuación \$ 480.00 m/n.; Medidas: 80 m. frente y contra-frente por 120 m fondo y contra-fondo - Superficie: 9.600 m2. - Linderos: Norte, Rosa Quispe de Araya; Sud, Calle; Este, Canal maestro principal y Oeste, Calle; Sud, Calle.

26º) LOTE Nº 14 - Padrón 7039 - Sin inscripción anterior - Ocupante: JUAN E. CARRIZO - Valuación; \$ 1.155 m/n; Medidas: 150 m. frente y contra-frente por 154 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 23.100 m2. - Linderos: Norte, Calle; Este, canal maestro principal y Oeste, calle,

Sud, calle.

27º) LOTE Nº 15 – Padrón 7040 – Sin inscripción anterior – Ocupante: CARMEN CORIA – Valuación: \$ 124,00 m/n.; Medidas: 78 m. frente por 51 m. fondo, con un martillo en contra de 27 m. por 35 m. Superficie: 2.473 m2. – Linderos: Norte, Calle; Sud, Guillermina de Quispe; Este, Guillermina de Quispe y Oeste, Calle.

28º) LOTE Nº 16 – Padrón 7041 – Sin inscripción anterior – Ocupante: GUILLERMINA DE QUISPE – Valuación: \$ 3.750.00 m/n.; Medidas: es de forma irregular.- Superficie: 7.000 m2. – Linderos: Norte, Calle; Sud, Daniela Gordillo; y Terreno de la iglesia; Este, Canal maestro principal y Oeste, calle y Carmen Coria.

29º) LOTE Nº 17 – Padrón 7042 – Sin inscripción anterior – Ocupante: DANIELA GORDILLO – Valuación: \$ 285.00 m/n.; Medidas: Norte: línea quebrada: Sud: 74 m.; Este: 75 m. y al Oeste: 54 m. Superficie: 5.700 m2. – Linderos: Norte, Guillermina de Quispe; Sud, Santos Caro; - Este, canal maestro principal y Oeste terreno iglesia.

30º) LOTE Nº 18 – Padrón 7043 – Sin inscripción anterior - Ocupante: SANTOS EUSEBIO CARO – Valuación: \$ 3.915 m/n.; Medidas: 45 m. frente y contra-frente por 87m. fondo y contra-fondo. – Superficie: 3.915 m2.- Linderos: Norte, Daniela Gordillo e Iglesia; Sud, Lorenzo Reinoso; Este, canal maestro principal y Oeste Calle.

31º) LOTE Nº 19 – Padrón 7044 – Sin inscripción anterior - Ocupante: LORENZO REINOSO – Valuación: \$ 6.981,00 m/n.; Medidas: 63 m. frente y contra-frente por 87 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 5.481 m2.- Linderos: Norte, Santos Caro; Sud, Leopoldo Romero; Este, canal maestro principal y Oeste calle.

32º) LOTE Nº 20 – Padrón 7020 – Sin inscripción anterior – Ocupante: LEOPOLDO ROMERO – Valuación: \$ 209,00 m/n.; Medidas: 48 m. frente y contra-frente por 87 m. fondo y contra-fondo. – Superficie: 4.176 m2. – Linderos: Norte, Lorenzo Reinoso; Sud, Florencio Romero; Este, canal maestro principal y Oeste, Calle.

33º) LOTE Nº 21 – Padrón 7046 – Sin inscripción anterior – Ocupante: FLORENCIO ROMERO – Valuación: \$ 152,00 m/n.; Medidas: 35 m. frente y contra-frente por 87 m. fondo y contra-fondo – Superficie: 3.045 m2. – Linderos: Norte, Leopoldo Romero; Sud, Aldacira Castro de Avila; Este, canal maestro principal y Oeste, calle.

34º) LOTE Nº 22 - Padrón 7045 – Sin inscripción anterior – Ocupante: ALDACIRA AVILA DE CASTRO – Valuación: \$ 187.00 m/n.; Medidas: 43 m. frente y contra-frente por 87 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 3.741 m2. – Linderos: Norte, Florencio Romero; Sud, Juana Sabina Avila; Este, canal maestro principal y Oeste, calle.

35º) LOTE Nº 23 – Padrón 7047 – Sin inscripción anterior – Ocupante: JUANA SABINA AVILA – Valuación; \$ 4.219,00 m/n.; Medidas: 104 m. frente y contra-frente por 119 m. fondo y contra-fondo.- Superficie: 12.376 m2. – Linderos: Norte, Adalcira de Avila; Sud, Argelino Enrique; Este, canal maestro principal y Oeste, calle.

36º) LOTE Nº 24 – Padrón 7048 – Sin inscripción anterior – Ocupante: ANGELINO ENRIQUE – Valuación: \$ 7.000.00 m/n.; Medidas: irregulares. – Superficie: 7.000 m2. – Linderos: Norte, Juana S. Avila; Sud, calle; Este, canal maestro principal y Oeste, calle.

37º) LOTE Nº 25 y 26 – Padrón 7049 – Sin inscripción anterior – Ocupante: NICASIO REALES – Valuación: \$ 20.200.00 m/n.; Medidas: irregulares (ver croquis) Superficie: conjunta 24.000 m2. – Linderos: Norte, calle; Sud, calle y campo; Este, calle y Oeste, campo.

38º) LOTE Nº 27 – Padrón 7013 – Sin inscripción anterior – Ocupante: GUILLERMO ARIAS – Valuación: \$ 4.500,00 m/n.; Medidas: costados Norte y Sud, 100m. por 200 m. en sus costados Este y Oeste – Superficie: 20.000 m2. – Linderos: Norte, Sud y Este, Campo; Oeste, Pedro Chelme y Campo.

39º) LOTE Nº 28 – Padrón 7012 – Sin inscripción anterior – Ocupante: PEDRO CHELME – Valuación: \$ 250.00 m/n.; Medidas: 50 m. en sus costados Norte y Sud por 100 m. en sus costados Este y Oeste – Superficie: 5.000 m2. – Linderos: Norte, Sud y Oeste, Campo y Este, Guillermo Arias.

40º) LOTE Nº 29 – Padrón 7117 – Sin inscripción anterior – Ocupante: DESTINADO PARA IGLESIA – Valuación: \$162.00 m/n.; Medidas; 54 m. frente y contra-frente por 30 m. fondo y contra-fondo. – Superficie: 1.620 m2. – Linderos: Norte, Guillermina de Quispe; Sud, Santos E. Caro; Este, Daniela Gordillo y Oeste, Calle.

ARTICULO 2.- Los beneficiarios de la presente Ley deberán probar fehacientemente que no poseen otro inmueble en la localidad.

ARTICULO 3.- De forma.

---

\*\*\* Esta normativa fue impresa desde el Digesto Catamarca - <https://digesto.catamarca.gob.ar> - 19-04-2026 22:10:50

## **Ministerio de Planificación y Modernización**

Secretaría de Modernización del Estado | Dirección Provincial de Sistemas y Simplificación Administrativa