

LEY N° 2479

EXPROPIACION TERRENOS EN CHUMBICHA, DPTO CAPAYAN.

ARTÍCULO 1.- Declaran de utilidad pública y sujetas a expropiación, a las fracciones de terrenos ubicadas en la localidad de CHUMBICHA- Departamento Capayán - de esta Provincia de Catamarca, cuyas características catastrales se consignan a continuación:

AREA A EXPROPIAR

Padrón Pte - Manzana 30 (Chumbicha - Capayán)
 Linderos: Norte. Calle sin nombre y María I. Herrera de Vera.
 Sud: Amado Nieto, Guillermina de Marenco y Jacinto Negui.
 Este: Avda. Félix Nazar.
 Oeste: Calle Catamarca y María H. De Vera.
 SUPERFICIE: 4.422,31 m².
 VALUACION: \$ 1.326,69.
 PROPIETARIO: MARIA ISOLINA HERRERA DE VERA.
 DOMINIO: Le corresponde mediante Hijuela de fecha 24-IX-1925 otorgada por el Sr. Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón Pte. 61- Manzana 31
 UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Departamento Capayán
 LINDEROS:
 Norte: Avda. Argentina
 Sud: María de Gómez y María Josefa y Jorge Elías Labquez.
 Este: Avda. Félix Nazar.
 Oeste: Calle Catamarca, María Josefa y Jorge e. Labquez y Jesús Fernández.

SUPERFICIE: 1 Has. 09 As. 00 Ca. 0,62 m²
 VALUACION: \$ 3.270,19.
 PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
 DOMINIO: Le corresponde mediante Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16-X-1957, otorgada por el Sr. Juez Alberto Acosta.

Padrones 7 y 8- Manzana 32.
 UBICACIÓN
 Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
 LINDEROS:
 MEDIDAS:
 Norte: Suc. José a. Sotomayor. 37,00- 14,90 m.
 Sud: Pasaje s/nombre. 18,80- 21,00- 22,50 m.
 Este: Líneas Féreiras F. C. Gral. Belgrano 57,00 m.
 Oeste: Avda. Félix Nazar 60,60
 SUPERFICIE: 3.378,98 m².
 PROPIETARIOS: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y Hnas.
 DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrones 9, 10 y 11- Manzana 32.
 UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán
 LINDEROS: MEDIDAS
 Norte: pasaje sin nombre 51,00 m
 Sud: Eduardo Ramón Herrera 19,00- 33,00 m
 Este: Líneas Féreiras F.C Gral. Belgrano 67,20 m
 Oeste: Avda. Félix Nazar 75,40 m
 SUPERFICIE. 3.795,46m².
 VALUACIÓN: \$ 1.707,96

PROPIETARIOS: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y Hnas.
 DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 66- Lote 11- manzana 15.
 UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- dpto. Capayán.
 LINDEROS: MEDIDAS
 Norte: Avda. Argentina 35,00 m
 Sud. Calle Catamarca 00,00 m
 Este: Calle Catamarca 46,40 - 2,00 m
 Oeste. Roberto Díaz 34,50 m
 SUPERFICIE: 657,53 m².
 VALUACION: \$ 453,75
 PROPIETARIO: JULIA ROSA AVELLANEDA DE CORPACCI (Sin Ant. de Títulos).

Padrón 68, Lote 13- Manzana 15.
 UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
 LINDEROS: MEDIDAS
 Norte: Clarisa M. Vda. de Cativa. 5,00- 38,20 m.
 Sud: Jesús Cuesta de Alaniz. 25,00 m.
 Este: Calle Catamarca. 38,00 m.
 Oeste: Clarisa M. Vda. de Cativa 00,00 m.
 SUPERFICIE: 546,65 m².
 VALUACION: \$ 135,00
 PROPIETARIO: JOSE MANUEL NIEVA
 DOMINIO: Le corresponde mediante Escritura Nº 4 de fecha 15/ 11/48, otorgada por el Juez de Chumbicha.

Padrón 71- Lote 16- Manzana 15.
 UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
 LINDEROS: MEDIDAS
 Norte: Jesús Cuesta de Alaniz. 27,00 m.
 Sud: Calle Alvear. 29,50 m.
 Este: Severo Quintero. 48,20 m.

Oeste: Catalina C. De Nieto. 48,60 m.
SUPERFICIE: 1.366.06 m2.
VALUACION: \$ 672,50
PROPIETARIO: SANTOS B. DE AVILA (Sin antecedentes de títulos).

Padrón Pte. 81- Manzana 16.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Juan B. Guzmán 12.50 m
Sud: Calle Maipu 12.50 m
Este: Simón A Rivas 31.50m
Oeste: Joaquín Suarez y Rosa S. Paez de Suarez 31.50m
SUPERFICIE: 393.75 m
VALUACION: \$ 295.31
PROPIETARIO: JOAQUIN SUAREZ Y ROSA SAIDA PAEZ DE SUAREZ
DOMINIO: Le corresponde por escritura Pública Nº 542 de fecha 4/XII/69, otorgada por el Escribano Sr. Armando Medina.

Padrón 147 (total).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha -dpto. Capayán.
LINDEROS.
Norte: Calle Maipu24.70 m
Sud: Catalina S. De Knez 24.37 m
Este: Felix Nazar 20.00 m
Oeste: Matía Pisa 19017 m
SUPERFICIE: 468.28 m2.
VALUACION: \$ 468.00
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE CHUMBICHA (Sin antecedentes de títulos). DISCRIMACION DE PARCELAS CON SUS ACTUALES OCUPANTES

Padrón Pte. 57- Lote "A" - Manzana 30.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán (Ocupado actualmente por: CLODOMIRA PONCE)
LINDEROS:
Norte: María Isolina Herrera de Vera.
Sud: Ramón Amado Nieto y Guillermo C. De Marenco.
Este: María Isolina Herrera de Vera.
Oeste: Calle Catamarca.
SUPERFICIE: 955,66 m2.
VALUACION: \$ 286,70
PROPIETARIO: MARIA ISOLINA HERRERA DE VERA
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela de fecha 24/IX/1925, otorgada por el Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón Pte. 57- Lote "B"- Manzana 30.(Ocupante: RAMON ANGEL BAZAN)
UBICACION: Distrito Chumbicha - Dpto. Capayán.
LINDEROS:
Norte: Calle sin Nombre.
Sud: Jacinto Negui y Guillermina de Marenco.
Este: Avda. Félix Nazar.
Oeste: María Isolina H. De Vera y Celma Ponce.
SUPERFICIE: 3.466.65 m2.
VALUACION: \$ 1.039.99
PROPIETARIO: MARIA ISOLINA HERRERA DE VERA.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela de fecha 24/IX/1925, otorgada por el Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón Pte. 61- Lote "A"- Manzana 31- (Ocupante: JUAN MARIA QUINTERO Y SRA.).
UBICACION: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: María Luisa Cano de Navarro. 50,10 m
Sud: María de Gómez. 49,50
Este: Avda. Félix Názar y Jorge E. Labquez. 20,20 m.
Oeste: Jesús Fernández y María y Jorge E. Labquez. 19,50 m.
SUPERFICIE: 988,53 m2.
VALUACION: \$ 296,55.
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el Sr. Juez Alberto M. Acosta. Padrón.

Pte. 61- Lote "B" -Manzana 31. (Ocupante: MARIA LUISA CANO DE HERRERA)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Lilia Margarita Carrizo 48.90 m.
Sud: Juan Matia Quinteros y Sra. 50.10 m
Este: Avda. Felix Nazar 26.00 m.
SUPERFICIE: 1.113.75 m2.
VALUACION. \$ 334.12
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16- X - 57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61 - Lote "C" - Manzana 31. (Ocupante: LILIA MARGARITA CARRIZO)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Teodora de Romero 48.45 m.
Sud: María Luisa Cano de Herrera 48.49 m.
Este: Avda. Félix Nazar 19.00 m.
Oeste: María Josefa y Jorge Elías Labquez 13.00 m.
SUPERFICIE: 778.80 m2.
VALUACION: 4 2333.64
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela de fecha 16/X/57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61- Lote "D" Manzana 31.
(Ocupante): TEODORA DE ROMERO.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: José Dolores Ceballos 50.00 m.
Sud: Lilia Margarita Carrizo 48.45 m.
Este: Avda. Felix Nazar 17.00 m.
Oeste: María Josefa y Jorge Elías Labquez 14.00 m.

SUPERFICIE: 762.99 m2.

VALUACION: 4 228.89

PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.

DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el juez Alberto Acosta.

Padrón Pte. 61- lote "E"- manzana 31. (Ocupante: JORGE DOLORES CEBALLOS).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Luis Alberto Sotomayor 52.90 m.

Sud: Teodora de Romero 50.00 m.

Este: Avda. Felix Nazar 25.20.m.

Oeste: María Josefa Y Jorge Elías Labquez 25.30 m.

SUPERFICIE: 1.299.11m2.

VALUACION: \$ 389.73

PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.

DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61 - Lote "F" - Manzana 31. (Ocupante. LUIS ALBERTO SOTOMAYOR).

UBICACIÓN. Distrito Chumbicha - Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte. Avda. Argentina y Urbano Aniceto Guzmán 54.00- 40.00 m.

Sud: José Dolores Ceballos 45.00 m.

Este: Avda. Felix Nazar 93.00 m.

Oeste: Avda. Argentina y Urbano Aniceto Guzmán 20.00 m.

SUPERFICIE: 3.772.96 m2.

Valuación: \$ 1.1131.89

PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ

DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1y3 de fecha 16/X/57, otorgada por el juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61- lote "G"- Manzana 31. (Ocupante. URBANO ANICETO GUZMAN).

UBICACIÓN. Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Avda. Argentina 48.00 m.

Sud: Luis Alberto Sotomayor y María J. Y Jorge E. Labquez 40.00 m.

Este. Luis Alberto Sotomayor 20.00 m.

Oeste: Bibiana E. Bazan de Vaquel 20.00- 9.00m.

SUPERFICIE. 1.392.68m2. VALUACION: "417.80 PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.

DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/x/57- otorgada por el Juez Alberto M Acosta.

Padrón Pte. 61- Lote "H" - Manzana 31. (Ocupante: BIBIANA E. BAZAN DE VAQUEL).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha - Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Avda. Argentina 41.60 m.

Sud: María Josefa y Jorge Elías Labquez 44.00 m.

Este: Urbano Aniceto Guzmán 20.00 m.

Oeste: María Josefa y Jorge Elías Labquez 17.00 m.

SUPERFICIE: 791.80 m2.

VALUACION: \$ 237.54

PROPIETARIO MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.

DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón 7- Lote 5- Manzana 32 total. (Ocupante: PEDRO OSCAR LEGUIZAMON).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Suc. José A Sotomayor 37.00 14.90 m.

Sud: Ramón Nicolás Sotomayor 52.00 m.

Este: Vías Férreas 23.00 m.

Oeste: Avda. Felix Nazar 19.50 m.

SUPERFICIE: 1.131.34 m2.

VALUACION: \$ 972.00

PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.

DOMINIO: sin Antecedentes de títulos.

Padrón 8 - total- Lote 6 Manzana 32. (Ocupante: RAMON NICOLAS SOTOMAYOR).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Pedro Oscar Leguizamón 52.00 m.

Sud: Pasaje sin nombre 18.80- 21.00 y 22.50 m.

Este: Líneas Férreas 34.00 m.

Oeste: Avda. Felix Nazar 41.10 m.

SUPERFICIE: 2.247.64 m2

VALUACION: \$ 837.00

PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.

DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 9- total - lote 7- Manzana 32. (Ocupante: PETRONA CABRERA DE CORDOBA)

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte. Pasaje sin nombre 51.00m.

Sud: Brígida Mauricia Peralta 48.30 m.

Este: Líneas Férreas 31.30 m

Oeste: Avda. Felix Nazar 18.50 m.

SUPERFICIE: 1.243.35 m2.

VALUACION: \$ 261.00

PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.

DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 10- total- lote 8 - Manzana 32. (Ocupante: BRIGIDA MAURICIA PERALTA).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha - Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Petrona Cabrera de Córdoba 48.30 m.

Sud: José Inocencio Santander 47.00 m.

Este: Líneas Férreas 29.90 m.

Oeste: Avda. Felix Nazar 24.00 m.

SUPERFICIE: 1.182.15 m2

VALUACION: \$ 261.00

PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.

DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 11- total- lote 9- Manzana 32. (Ocupante: JOSE INOCENCIO SANTANDER).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Brigida Mauricia Peralta 47,00 m.

Sud. Eduardo Ramón Herrera 33,00 - 19,00 m.

Este. Líneas Féreas 6,00 m.

Oeste: Avda. Felix Nazar 27,50-5,40 m.

SUPERFICIE: 1.269,96 m.2

VALUACION: \$ 561,00

PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.

DOMINIO: Sin antecedentes de título.

Padrón 66 total Lote 11 Manzana 15. (Ocupante NIEVES DEL TRANSITO ROMERO DE ROMERO).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte. Avda. Argentina 55,00 m.

Sud: Roberto Díaz 00,00 m.

Este: Calle Catamarca 46,40 - 2,00 m.

Oeste: Roberto Díaz 34,50 m.

SUPERFICIE: 657,53 m.2.

VALUACION: \$ 435,75

PROPIETARIO: JULIA ROSA AVELLANADE CORPACCI.

DOMINIO: Sin antecedente de títulos.

Padrón 68 total- Lote 13- Manzana 15. (Ocupante: ROZALIA DEL CARMEN MORAN).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte. Clarisa M. Vda. de Cativa 5,00- 38,20 m.

Sud. Jesús Cuesta de Alaniz 25,00 m.

Este: calle Catamarca 38,00 m.

Oeste: Clarisa Vda. de Cativa 00,00 m.

SUPERFICIE: 546,65 m.2.

Valuación: \$ 135,00.

PROPIETARIO: JOSE MANUEL NIEVA.

DOMINIO: Le corresponde por escritura Nº 4 de fecha 15/II/48, otorgada por el Sr. Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón 71 - total- Lote 16- Manzana 15. (Ocupante: MARIA ISABEL BARROS).

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Jesús Cuesta de Alaníz 27,00 m.

Sud: Calle Alvear 27,50m.

Este: Severo Quintero 49,20 m.

Oeste: Catalina C. .-de Nieto 48,60 m.

SUPERFICIE: 1.366,06

VALUACION: \$ 672,50

PROPIETARIO: SANTOS B. DE AVILA Sin antecedentes de títulos.

Padrón Pte. 81- Lote "A" Manzana 16. (Ocupante: MARCIANA MARIA ALONZA QUINTEROS)

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Juan B. Guzmán 12,50 m.

Sud: Calle Maipú 12,50 m.

Este: Simón A. Rivas 31,50 m.

Oeste: Joaquín Suarez y Rosa S. Paez de Suarez 31,50 m.

SUPERFICIE: 393,75 m2

VALAUCION: \$ 295,31

PROPIETARIO: JOAQUIN SUAREZ Y ROSA SAIDA PAEZ DE SUAREZ

DOMINIO: Le corresponde mediante escritura Nº 542 de fecha 4- XII-69, otorgada por el escribano Armando Medina.

Padrón 147- Lote I- Manzana 12. (Ocupante: VICTOR MARTIN)

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Calle Maipú: 12,70 m.

Sud: Catalina S. De Knes. 12,12 m.

Este: Félix Názar 20,00 m.

Oeste: José Romero 20,05 m.

SUPERFICIE: 248,51 m2

VALUACION: \$ 290,75

PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE CHUMBICHA (Sin antecedentes).

Padrón Pte. 147- Lote 2- Manzana 12. (Ocupante: JOSE ROMERO)

UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.

LINDEROS: MEDIDAS

Norte: Calle Maipú 12,00 m

Sud: Catalina S. De Knes. 12,25 m.

Este: Víctor Martín. 20,05 m.

Oeste: Matías Pisa. 19,17 m

SUPERFICIE: 237,77 m2

VALUACION: \$ 278, 20

PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE CHUMBICHA (Sin antecedentes de títulos) Las fracciones de terrenos antes referenciados, serán donadas a título gratuito a sus actuales ocupantes, con destino a vivienda propia, las que ya se encuentran construidas en las mismas.

ARTICULO 2.- El gasto que demande el cumplimiento de la precedente disposición, deberá imputarse al Carácter 0- Jurisdicción 6- Unidad de Organización 1- Ministerio- Finalidad 1- Función 01- Sección 2- Sector 05- Partida Principal 03- (parcial 09), previo refuerzo en la suma de \$ 12.475,26 tomando de Carácter 0- Jurisdicción 6 Unidad de Organización 1- Finalidad 9 - Función 01- Sección 01- Sector 04- Partida Principal 11- " Crédito Adicional ", del presupuesto vigente.

ARTICULO 3.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

