

LEY N° 2479

EXPROPIACION TERRENOS EN CHUMBICHA, DPTO CAPAYAN.

ARTÍCULO 1.- Decláranse de utilidad pública y sujetas a expropiación, a las fracciones de terrenos ubicadas en la localidad de CHUMBICHA- Departamento Capayán - de esta Provincia de Catamarca, cuyas características catastrales se consignan a continuación:

AREA A EXPROPIAR

Padrón Pte – Manzana 30 (Chumbicha – Capayán)
Linderos: Norte. Calle sin nombre y María I. Herrera de Vera. Medidas: 61.00- 33.70m.
Sud: Amado Nieto, Guillermina de Marengo y Jacinto Negui. 102.10m
Este: Avda. Felix Nazar. 49.60m
Oeste: Calle Catamarca y María H. De Vera. 37.00 – 29.50 m
SUPERFICIE: 4.422.31 m2.
VALUACION: \$ 1.326.69.
PROPIETARIO: MARIA ISOLINA HERRERA DE VERA.
DOMINIO: Le corresponde mediante Hijo de fecha 24-IX-1925 otorgada por el Sr. Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón Pte. 61- Manzana 31
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Departamento Capayán
LINDEROS:
Norte: Avda. Argentina
Sud: María de Gómez y María Josefa y Jorge Elías Labquez.
Este: Avda. Félix Nazar.
Oeste: Calle Catamarca, María Josefa y Jorge e. Labquez y Jesús Fernández.
SUPERFICIE: 1 Has. 09 As. 00 Ca. 0,62 m2
VALUACION: \$ 3.270.19.
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde mediante Hijo de fecha 16-X-1957, otorgada por el Sr. Juez Alberto Acosta.

Padrones 7 y 8- Manzana 32.
UBICACIÓN
Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS:
MEDIDAS:
Norte: Suc. José a. Sotomayor. 37,00- 14,90 m.
Sud: Pasaje s/nombre. 18,80- 21,00- 22,50 m.
Este: Líneas Férreas F. C. Gral. Belgrano 57,00 m.
Oeste: Avda. Félix Nazar 60,60
SUPERFICIE: 3.378.98 m2.
PROPIETARIOS: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y Hnas.
DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrones 9, 10 y 11- Manzana 32.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: pasaje sin nombre 51.00 m
Sud: Eduardo Ramón Herrera 19.00- 33.00 m
Este: Líneas Férreas F.C Gral. Belgrano 67.20 m
Oeste: Avda. Felix Nazar 75.40 m
SUPERFICIE. 3.795.46m2.
VALUACIÓN: \$ 1.707.96

PROPIETARIOS: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y Hnas.
DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 66- Lote 11- manzana 15.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Avda. Argentina 35.00 m
Sud. Calle Catamarca 00.00 m
Este: Calle Catamarca 46.40 – 2.00 m
Oeste. Roberto Díaz 34.50 m
SUPERFICIE: 657,53 m2.
VALUACION: \$ 453,75
PROPIETARIO: JULIA ROSA AVELLANEDA DE CORPACCI (Sin Ant. de Títulos).

Padrón 68, Lote 13- Manzana 15.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Clarisa M. Vda. de Cativa. 5,00- 38,20 m.
Sud: Jesús Cuesta de Alaniz. 25,00 m.
Este: Calle Catamarca. 38,00 m.
Oeste: Clarisa M. Vda. de Cativa 00,00 m.
SUPERFICIE: 546,65 m2.
VALUACION: \$ 135,00
PROPIETARIO: JOSE MANUEL NIEVA
DOMINIO: Le corresponde mediante Escritura N° 4 de fecha 15/ 11/48, otorgada por el Juez de Chumbicha.

Padrón 71- Lote 16- Manzana 15.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Jesús Cuesta de Alaniz. 27,00 m.
Sud: Calle Alvear. 29,50 m.
Este: Severo Quintero. 48,20 m.

Oeste: Catalina C. De Nieto. 48,60 m.
SUPERFICIE: 1.366.06 m2.
VALUACION: \$ 672,50
PROPIETARIO: SANTOS B. DE AVILA (Sin antecedentes de títulos).

Padrón Pte. 81- Manzana 16.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Juan B. Guzmán 12.50 m
Sud: Calle Maipu 12.50 m
Este: Simón A Rivas 31.50m
Oeste: Joaquín Suarez y Rosa S. Paez de Suarez 31.50m
SUPERFICIE. 393.75 m
VALUACIÓN: \$ 295.31
PROPIETARIO: JOAQUIN SUAREZ Y ROSA SAIDA PAEZ DE SUAREZ
DOMINIO: Le corresponde por escritura Pública Nº 542 de fecha 4/XII/69, otorgada por el Escribano Sr. Armando Medina.

Padrón 147 (total).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha –dpto. Capayán.
LINDEROS.
Norte: Calle Maipu24.70 m
Sud: Catalina S. De Knez 24.37 m
Este: Felix Nazar 20.00 m
Oeste: Matía Pisa 19017 m
SUPERFICIE. 468.28 m2.
VALUACIÓN: \$ 468.00
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE CHUMBICHA (Sin antecedentes de títulos). DISCRIMACION DE PARCELAS CON SUS ACTUALES OCUPANTES

Padrón Pte. 57- Lote “A” – Manzana 30.
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán (Ocupado actualmente por: CLODOMIRA PONCE)
LINDEROS:
Norte: María Isolina Herrera de Vera.
Sud: Ramón Amado Nieto y Guillerma C. De Marengo.
Este: María Isolina Herrera de Vera.
Oeste: Calle Catamarca.
SUPERFICIE: 955,66 m2.
VALUACION: \$ 286,70
PROPIETARIO: MARIA ISOLINA HERRERA DE VERA
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela de fecha 24/IX/1925, otorgada por el Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón Pte. 57- Lote “B”- Manzana 30.(Ocupante: RAMON ANGEL BAZAN)
UBICACION: Distrito Chumbicha – Dpto. Capayán.
LINDEROS:
Norte: Calle sin Nombre.
Sud: Jacinto Negui y Guillermina de Marengo.
Este: Avda. Félix Nazar.
Oeste: María Isolina H. De Vera y Celma Ponce.
SUPERFICIE: 3.466.65 m2.
VALUACION: \$ 1.039.99
PROPIETARIO: MARIA ISOLINA HERRERA DE VERA.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela de fecha 24/IX/1925, otorgada por el Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón Pte. 61- Lote “A”- Manzana 31- (Ocupante: JUAN MARIA QUINTERO Y SRA.).
UBICACION: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: María Luisa Cano de Navarro. 50,10 m
Sud: María de Gómez. 49,50
Este: Avda. Félix Názar y Jorge E. Labquez. 20,20 m.
Oeste: Jesús Fernández y María y Jorge E. Labquez. 19,50 m.
SUPERFICIE: 988,53 m2.
VALUACION: \$ 296,55.
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el Sr. Juez Alberto M. Acosta. Padrón.

Pte. 61- Lote “B” –Manzana 31. (Ocupante: MARIA LUISA CANO DE HERRERA)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Lilia Margarita Carrizo 48.90 m.
Sud: Juan Matía Quinteros y Sra. 50.10 m
Este: Avda. Felix Nazar 26.00 m.
SUPERFICIE: 1.113.75 m2.
VALUACION. \$ 334.12
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16- X – 57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61 – Lote “C” – Manzana 31. (Ocupante: LILIA MARGARITA CARRIZO)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Teodora de Romero 48.45 m.
Sud: María Luisa Cano de Herrera 48.49 m.
Este: Avda. Félix Nazar 19.00 m.
Oeste: María Josefa y Jorge Elías Labquez 13.00m.
SUPERFICIE: 778.80 m2.
VALUACION: 4 2333.64
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela de fecha 16/X/57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61- Lote “D” Manzana 31.
(Ocupante): TEODORA DE ROMERO).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán
LINDEROS. MEDIDAS
Norte: José Dolores Ceballos 50.00 m.
Sud: Lilia Margarita Carrizo 48.45 m.
Este: Avda. Felix Nazar 17.00 m.
Oeste: María Josefa y Jorge Elías Labquez 14.00 m.

SUPERFICIE: 762.99 m2.
VALUACION: 4 228.89
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el juez Alberto Acosta.

Padrón Pte. 61- lote “E”- manzana 31. (Ocupante: JORGE DOLORES CEBALLOS).
UBICACIÓN. Distrito Chumbicha- dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Luis Alberto Sotomayor 52.90 m.
Sud: Teodora de Romero 50.00 m.
Este: Avda. Felix Nazar 25.20.m.
Oeste: María Josefa Y Jorge Elías Labquez 25.30 m.
SUPERFICIE: 1.299.11m2.
VALUACION: \$ 389.73
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1 y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61 – Lote “F” – Manzana 31. (Ocupante. LUIS ALBERTO SOTOMAYOR).
UBICACIÓN. Distrito Chumbicha – Dpto. Capayán.
LINDEROS. MEDIDAS
Norte. Avda. Argentina y Urbano Aniceto Guzmán 54.00- 40.00 m.
Sud: José Dolores Ceballos 45.00 m.
Este: Avda. Felix Nazar 93.00 m.
Oeste: Avda. Argentina y Urbano Aniceto Guzmán 20.00 m.
SUPERFICIE: 3.772.96 m2.
Valuación: \$ 1.1131.89
PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1y3 de fecha 16/X/57, otorgada por el juez Alberto M. Acosta.

Padrón Pte. 61- lote “G”- Manzana 31. (Ocupante. URBANO ANICETO GUZMAN).
UBICACIÓN. Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Avda. Argentina 48.00 m.
Sud: Luis Alberto Sotomayor y María J. Y Jorge E. Labquez 40.00 m.
Este. Luis Alberto Sotomayor 20.00 m.
Oeste: Bibiana E. Bazan de Vaquel 20.00- 9.00m.
SUPERFICIE. 1.392.68m2. VALUACION: “417.80 PROPIETARIO: MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1y 3 de fecha 16/x/57- otorgada por el Juez Alberto M Acosta.

Padrón Pte. 61- Lote “H” – Manzana 31. (Ocupante: BIBIANA E. BAZAN DE VAQUEL).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha – Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Avda. Argentina 41.60 m.
Sud: María Josefa y Jorge Elías Labquez 44.00 m.
Este: Urbano Aniceto Guzmán 20.00 m.
Oeste: María Josefa y Jorge Elías Labquez 17.00 m.
SUPERFICIE: 791.80 m2.
VALUACION: \$ 237.54
PROPIETARIO MARIA JOSEFA Y JORGE ELIAS LABQUEZ.
DOMINIO: Le corresponde por Hijuela Nº 1y 3 de fecha 16/X/57, otorgada por el Juez Alberto M. Acosta.

Padrón 7- Lote 5- Manzana 32 total. (Ocupante: PEDRO OSCAR LEGUIZAMON).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Suc. José A Sotomayor 37.00 14.90 m.
Sud: Ramón Nicolás Sotomayor 52.00 m.
Este: Vías Férreas 23.00 m.
Oeste: Avda. Felix Nazar 19.50 m.
SUPERFICIE: 1.131.34 m2.
VALUACION: \$ 972.00
PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.
DOMINIO: sin Antecedentes de títulos.

Padrón 8 – total- Lote 6 Manzana 32. (Ocupante: RAMON NICOLAS SOTOMAYOR).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Pedro Oscar Leguizamón 52.00 m.
Sud: Pasaje sin nombre 18.80- 21.00 y 22.50 m.
Este: Líneas Férreas 34.00 m.
Oeste: Avda. Felix Nazar 41.10 m.
SUPERFICIE: 2.247.64 m2
VALUACION: \$ 837.00
PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.
DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 9- total – lote 7- Manzana 32. (Ocupante: PETRONA CABRERA DE CORDOBA)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte. Pasaje sin nombre 51.00m.
Sud: Brigida Mauricia Peralta 48.30 m.
Este: Líneas Férreas 31.30 m
Oeste: Avda. Felix Nazar 18.50 m.
SUPERFICIE: 1.243.35 m2.
VALUACION: \$ 261.00
PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.
DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 10- total- lote 8 – Manzana 32. (Ocupante: BRIGIDA MAURICIA PERALTA).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha – Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Petrona Cabrera de Córdoba 48.30 m.
Sud: José Inocencio Santander 47.00 m.
Este: Líneas Férreas 29.90 m.
Oeste: Avda. Felix Nazar 24.00 m.
SUPERFICIE: 1.182.15 m2
VALUACION: \$ 261.00

PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.
DOMINIO: Sin antecedentes de títulos.

Padrón 11- total- lote 9- Manzana 32. (Ocupante: JOSE INOCENCIO SANTANDER).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Brigida Mauricia Peralta 47.00 m.
Sud. Eduardo Ramón Herrera 33.00 – 19.00 m.
Este. Líneas Férreas 6,00 m.
Oeste: Avda. Felix Nazar 27,50-5,40 m.
SUPERFICIE: 1.269,96 m.2
VALUACION: \$ 561,00
PROPIETARIO: GREGORIO FLORENTINO HERRERA Y HNAS.
DOMINIO: Sin antecedentes de título.

Padrón 66 total Lote 11 Manzana 15. (Ocupante NIEVES DEL TRANSITO ROMERO DE ROMERO).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte. Avda. Argentina 55.00 m.
Sud: Roberto Díaz 00.00 m.
Este: Calle Catamarca 46.40 – 2.00 m.
Oeste: Roberto Díaz 34.50 m.
SUPERFICIE: 657.53 m2.
VALUACION: \$ 435.75
PROPIETARIO: JULIA ROSA AVELLANEADA CORPACCI.
DOMINIO: Sin antecedente de títulos.

Padrón 68 total- Lote 13- Manzana 15. (Ocupante: ROZALIA DEL CARMEN MORAN).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte. Clarisa M. Vda. de Cativa 5.00- 38.20 m.
Sud. Jesús Cuesta de Alaniz 25.00 m.
Este: calle Catamarca 38.00 m.
Oeste: Clarisa Vda. de Cativa 00.00 m.
SUPERFICIE: 546.65 m2.
Valuación: \$ 135.00.
PROPIETARIO: JOSE MANUEL NIEVA.
DOMINIO: Le corresponde por escritura Nº 4 de fecha 15/II/48, otorgada por el Sr. Juez de Paz de Chumbicha.

Padrón 71 – total- Lote 16- Manzana 15. (Ocupante: MARIA ISABEL BARROS).
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Jesús Cuesta de Alaniz 27,00 m.
Sud: Calle Alvear 27,50m.
Este: Severo Quintero 49,20 m.
Oeste: Catalina C. -de Nieto 48,60 m.
SUPERFICIE: 1.366.06
VALUACION: \$ 672,50
PROPIETARIO: SANTOS B. DE AVILA Sin antecedentes de títulos.

Padrón Pte. 81- Lote “A” Manzana 16. (Ocupante: MARCIANA MARIA ALONZA QUINTEROS)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Juan B. Guzmán 12,50 m.
Sud: Calle Maipú 12,50 m.
Este: Simón A. Rivas 31,50 m.
Oeste: Joaquín Suarez y Rosa S. Paez de Suarez 31,50 m.
SUPERFICIE: 393,75 m2
VALUACION: \$ 295,31
PROPIETARIO: JOAQUIN SUAREZ Y ROSA SAIDA PAEZ DE SUAREZ
DOMINIO: Le corresponde mediante escritura Nº 542 de fecha 4- XII-69, otorgada por el escribano Armando Medina.

Padrón 147- Lote I- Manzana 12. (Ocupante: VICTOR MARTIN)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Calle Maipú: 12,70 m.
Sud: Catalina S. De Knes. 12,12 m.
Este: Félix Názar 20,00 m.
Oeste: José Romero 20,05 m.
SUPERFICIE: 248,51 m2
VALUACION: \$ 290,75
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE CHUMBICHA (Sin antecedentes).

Padrón Pte. 147- Lote 2- Manzana 12. (Ocupante: JOSE ROMERO)
UBICACIÓN: Distrito Chumbicha- Dpto. Capayán.
LINDEROS: MEDIDAS
Norte: Calle Maipú 12,00 m
Sud: Catalina S. De Knes. 12,25 m.
Este: Víctor Martín. 20,05 m.
Oeste: Matías Pisa. 19,17 m
SUPERFICIE: 237.77 m2
VALUACION: \$ 278, 20
PROPIETARIO: MUNICIPALIDAD DE CHUMBICHA (Sin antecedentes de títulos) Las fracciones de terrenos antes referenciados, serán donadas a título gratuito a sus actuales ocupantes, con destino a vivienda propia, las que ya se encuentran construidas en las mismas.

ARTICULO 2.- El gasto que demande el cumplimiento de la precedente disposición, deberá imputarse al Carácter O- Jurisdicción 6- Unidad de Organización 1- Ministerio- Finalidad 1- Sección 01- Sector 05- Partida Principal 03- (parcial 09), previo refuerzo en la suma de \$ 12.475,26 tomando de Carácter O- Jurisdicción 6 Unidad de Organización 1- Finalidad 9 – Función 01- Sección 01- Sector 04- Partida Principal 11- “ Crédito Adicional “, del presupuesto vigente.

ARTICULO 3.- Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

