

LEY N° 3694

MUNICIPALIDAD DE SAN
FERNANDO DEL VALLE DE
CATAMARCA — AUTORIZASELA
TRANSFERIR INMUEBLES DE SU
PROPIEDAD EN VENTA

San Fernando del Valle de Catamarca,
5 de Mayo de 1981

SEÑOR GOBERNADOR:

Elevo a vuestra consideración proyecto de ley por la que se faculta a la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca transferir inmuebles de su propiedad en venta, a sus poseedores actuales.

Con ello habrá de regularizarse la situación de hecho de un considerable número de ocupantes de predios municipales, quienes, a fin de resultar beneficiados con la adjudicación, han observado los recaudos exigidos por la legislación que rige la transferencia a título oneroso, de aquellas tierras.

Dios Guarde a V.E.

Dr. OSCAR GUILLERMO DIAZ
Ministro de Gobierno

San Fernando del Valle de Catamarca,
5 de Mayo de 1981

C O N S I D E R A N D O :

Las facultades conferidas por el Artículo 1° del Decreto Nacional N° 877/80;

*El Gobernador de la Provincia
Sanciona y Promulga
con Fuerza de*

L E Y :

ARTICULO 1°. — Autorízase a la Municipi-

palidad de San Fernando del Valle de Cata-
marca a transferir en venta, a sus actuales
poseedores, inmuebles de su propiedad, con-
forme a la nómina que a continuación se de-
talla:

VICTOR ANTONIO GOMEZ:

Lote N° 07—21—11—6861— Manzana Catastral N° 6763.

Medidas: 10,06 m. de frente, por 10,20 m.
de contrafrente; 44,43 m. de fondo s|lado Norte y 43,70 m. de fondo s|lado Sud.

Superficie: 437,38 m2.

Linderos:

Norte: Lote N° 22

Sud : Lote N° 20

Este : Lote N° 4

Oeste: Calle General Villegas

JUAN AMBROSIO AVILA:

Lote N° 9 — Manzana Catastral 780 — Pa-
drón N° 19170

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 45,65 m. de fondo s|ambos
lados.

Superficie: 547,80 m2.

Linderos:

Norte: Lote N° 8

Sud : Lote N° 10

Este : Calle Andrés de la Vega y Castro

Oeste: Lote N° 20

PEDRO ALEJANDRO ROBLEDO:

Lote N° 10 — Manzana Catastral N° 1205 —
Padrón N° 28498.

Medidas: 12,50 m. de frente por 12,50 m. de
contrafrente; 28,65 m. de fondo s|

lado Este; 28,65 m. de fondo s|lado
Oeste.

Superficie: 358,12 m2.

Linderos:

Norte: Lote N° 7

Sud : Calle Gobernador Joaquín Acuña

Este : Lote N° 9

Oeste: Lote N° 11

**SANTIAGO ARTURO CONTRERAS Y
OLEGARIA JIMENEZ DE CONTRERAS:**

Lote N° 1 — Manzana Catastral N° 1092 —
Padrón N° 26210.

Medidas: 8,09 m. de frente por 8,08 m. de
contrafrente; 29,55 m. de fondo s|
lado Este y 29,50 m. de fondo s|
lado Oeste.

Superficie: 238,56 m2.

Linderos:

Norte: Calle General Roca

Sud : Lote N° 21

Este : Lote N° 2

Oeste: Calle Vicente Ponesá

PABLO VERA:

Lote N° 07—21—10—3606

Medidas: 9,68 m. mas 3,60 m. de frente; 14,
74 m. de contrafrente; s|lado este
mide: 6,88 m. (1° tramo); 1,83 m.
(2° tramo) 4,56 m. (3° tramo); 0,38
m. (4° tramo); 3,90 m. (5° tramo);
2,67 m. (6° tramo); 17,20 m. (7°
tramo); s|lado Oeste mide: 3,60 m.
(1° tramo); 18,52 m. (2° tramo);
15,51 m. (3° tramo).

Superficie: 515,92 m2.

Linderos:

Norte: Lotes Municipales

Sud : Calle Marcos Figueroa

Este : Lotes Municipales

Oeste: Avda. Colón

RAMON PASTOR MORENO:

Lote N° 10 — Manzana Catastral N° 317 —
Padrón N° 18843.

Medidas: 12,36 m. de frente; 12,68 m. de contrafrente; 18,00 m. de fondo s| lado Este y Oeste.

Superficie: 225,27 m².

Linderos:

Norte : Lote N° 9

Sud : Calle Sin Nombre

Este : Calle Sin Nombre

Oeste : Lote N° 11

ANTONIO ANIBAL ROLDAN:

Lote N° 7681 — 07—2—10.

Medidas: S| lado Norte: 2,00 m. (1° tramo); 3,40 m. (2° tramo); 4,30 m. (3° tramo); 16,00 m. (4° tramo), luego hace un martillo de 2,20 m. (5° tramo) y 2,90 m. (6° tramo); s| lado Sud: 1,00 m. (1° tramo); 27,30 m. (2° tramo); s| lado Este: 15,00 m. (1° tramo); 6,60 m. (2° tramo); s| lado Oeste: 4,20 m. (1° tramo); 22,40 m. (2° tramo).

Superficie: 626,00 m².

Linderos:

Norte : Parcela 7870

Sud : Parcelas 7469 y 7370

Este : Parcelas 7673 y 7573

Oeste : Pasaje Vélez Sársfield

BRIGIDA DEL V. SOSA DE MIRANDA:

Lote N° 2 — Manzana Catastral 650 —
Padrón 16542

Medidas: 16,80 de frente y contrafrente por 20,40 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 342,72 m².

Linderos:

Norte : Avda. Sánchez Oviedo

Sud : Lotes N° 4 y 16

Este : Lote N° 3

Oeste : Lote N° 1

**BLANCA AZUCENA CARRIZO
DE CARRIZO:**

Lote N° 46 — Manzana Catastral 306 — Pa-

drón N° 31.077

Medidas: 12,92 m. de frente; 13,12 de contrafrente; s| lado Norte: 20,36 m. (1° tramo); 9,80 m. (2° tramo); s| lado Sud: 22,21 m. (1° tramo); 9,76 m. (2° tramo).

Superficie: 386,05 m².

Linderos:

Norte : Amalio Luna y Ramón Díaz

Sud : Josefa de Niceto

Este : Calle Los Regionales

Oeste : Sofia Díaz de Delgado

ANGELA DEL VALLE CORONEL:

Lote N° 5 — Manzana Catastral N° 1206

Padrón N° 28509.

Medidas: 12,50 m. de frente y contrafrente por 28,65 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 358,13 m².

Linderos:

Norte : Calle Gobernador Joaquín Acuña

Sud : Lote N° 12

Este : Lote N° 6

Oeste : Lote N° 4

FELIPE SAUL ARES:

Lote N° 43 — Manzana Catastral N° 243 —
Padrón N° 29213.

Medidas: 20,26 m. de frente, por 8,38 m. de contrafrente; 9,51 m.; 5,99 m. y 40,62 m. s| lado Este; 6,15 m.; 3,06 m.; 14,69 m.; 13,06 m.; 4,15 m.; 4,84 m. y 9,23 m. s| lado Oeste.

Superficie: 794,11 m².

Linderos:

Norte : Lote N° 38 y Terreno Municipal ocupado por J. Mendoza

Sud : Calle Marcos A. Figueroa

Este : Terrenos Municipales

Oeste : Terrenos Municipales

**RAMONA BALDOMERA ESPECHE
DE FERNANDEZ**

Lote N° 17 — Manzana Catastral N° 649 —
Padrón N° 16481.

Medidas: 10,00 m. de frente y contrafrente, por 38,95 m. de fondo s| lado Sud, por 38,95 m. de fondo s| lado Norte.

Superficie: 389,44 m².

Linderos:

Norte : Lote N° 18

Sud : Lote N° 16

Este : Lotes N° 7 y 8
Oeste : Avda. Bernardino Ahumada y Barros

SIMON HINOJOSA RODRIGUEZ.

Lote N° 25 — Manzana Catastral N° 329 —
Padrón N° 11297.

Medidas: 12,21 m. de frente, por 13,62 m. de
contrafrente; 55,53 m. de fondo s|
lado Este y 56,17 m. de fondo s|
lado Oeste.

Superficie: 720,50 m².

Linderos:

Norte : Calle Pueyrredón

Sud : Lote N° 5

Este : Lote N° 26

Oeste : Lote N° 24

CELIA AMANDA ROBLEDO:

Lote N° 10 — Manzana Catastral N° 922.

Medidas: 12,00 m. de frente y 12,05 m. de
contrafrente, por 45,38 m. de fon-
do s| lado Oeste y 44,27 m. de fon-
do sobre lado Este.

Superficie: 537,90 m².

Linderos:

Norte : Lote N° 4

Sud : Calle Río El Tala

Este : Lote N° 9

Oeste : Lote N° 11

NICANOR VICENTE CASTILLO:

Lote N° 3 — Manzana Catastral N° 1361 —
Padrón N° 31079.

Medidas: 10,76 m. de frente, por 10,44 m. de
contrafrente; 25,88 m. de fondo s|
lado Este y 25,27 m. de fondo s|
lado Oeste.

Superficie: 264,16 m². (excluidas ochavas)

Linderos:

Norte : Terreno Municipal

Sud : Calle Obispo Segura

Este : Pasaje Fray Juan Gómez

Oeste : Terreno Municipal

RAMON HECTOR MOYA:

Lote M — Manzana Catastral N° 1076 —
Padrón N° 27325.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 35,30 m. de fondo s| ambos la-
dos.

Superficie: 423,60 m².

Linderos:

Norte : Lote «N»; «Ñ» y «O»

Sud : Lote «LL»

Este : Lote «P»

Oeste : Calle Andrés de la Vega y Castro

TEODOMIRO FERMIN OVEJERO:

Lote N° 5 — Manzana Catastral N° 1092 —
Padrón N° 26.214.

Medidas: 10,80 m. de frente y contrafrente,
por 29,83 m. de fondo s| lado Este
y 29,77 m. de fondo s| lado Oeste.

Superficie: 321,89 m².

Linderos:

Norte : Calle General Roca

Sud : Lote N° 8

Este : Lotes N° 6 y 7

Oeste : Lote N° 4

JUAN PEDRO CORDOBA:

Lote N° 8 — Manzana Catastral N° 1205 —
Padrón N° 28496.

Medidas: 12,98 m. de frente, por 12,97 m. de
contrafrente; 28,67 m. de fondo s'
lado Este; 28,67 m. de fondo s| la-
do Oeste.

Superficie: 365,74 m². (excluidas ochavas)

Linderos:

Norte : Calle Marcos Figueroa

Sud : Lote N° 9

Este : Calle Avellaneda

Oeste : Lote N° 7

RAUL ARMANDO RAMOS:

Lote N° 8 — Manzana Catastral N° 175 —
Padrón N° 20837.

Medidas: 12,25 m. de frente, por 12,25 m. de
contrafrente; 20,52 m. de fondo s|
lado Este; 20,52 m. de fondo s| lado
Oeste.

Superficie: 251,08 m².

Linderos:

Norte : Depósito del Instituto Pvcial. de la
Vivienda

Sud : Calle Ministro Dulce

Este : José Baudilio Burgos

Oeste : Terreno Municipal

INES DEL VALLE ROBLES:

Lote N° 10 — Manzana Catastral N° 470 —
Padrón N° 13092.

Medidas: 9,43 m. más 3,57 m. de frente; 13,00

m. de contrafrente por 22,50 m. de fondo s| lado Este y 18,43 m. más 3,57 m. de fondo s| lado Oeste.

Superficie: 286,09 m².

Linderos:

Norte: Pasaje Erik Buman

Sud : Lote N° 1

Este : Lote N° 9

Oeste: Calle Joaquín Quiroga

JUAN HORACIO NIEVA:

Lote N° 5 — Manzana Catastral N° 759 — Padrón N° 18668.

Medidas: 16,23 m. de frente, por 18,06 m. de contrafrente; 31,14 m. de fondo s| lado Este y 34,05 m. de fondo s| lado Oeste.

Superficie: 556,54 m².

Linderos:

Norte: Lote N° 17

Sud : Calle Mardoqueo Molina

Este : Lote N° 4

Oeste: Lote N° 6

MARIA ELENA CORREA:

Lote N° 6 — Manzana Catastral N° 800 — Padrón N° 19627.

Medidas: 15,00 m. de frente y contrafrente, por 23,65 m. de fondo s| lados Norte y Sud.

Superficie: 354,75 m².

Linderos:

Norte: Lote N° 5

Sud : Lote N° 7

Este : Pedro Goyena (calle).

Oeste: Lote N° 4

CANDELARIA DEL C. VERON VDA. DE HERRERA:

Lote N° 1 — Manzana Catastral N° 794 — Padrón N° 19.493.

Medidas: 9,46 m. más 3,54 m. de frente, 13,00 m. de contrafrente; 19,86 m. más 3,54 m. de fondo s| lado Norte y 23,40 m. de fondo s| lado Sud.

Superficie: 297,95 m².

Linderos:

Norte: Calle San Juan

Sud : Lote N° 18

Este : Lote N° 2

Oeste: Calle Vicente Ponesa haciendo esqui-

na con calle San Juan.

ANA F. BRANDAN DE HERRERA:

Lote «N» — Manzana Catastral N° 1061 — Padrón N° 27038.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 23,14 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 271,43 m².

Linderos:

Norte: Lote Ñ

Sud : Calle Teodulfo Barrionuevo

Este : Lote M

Oeste: Calle Vicente Ponesa

JUAN MANUEL ROSALES:

Lote N° 7 — Manzana Catastral N° 786 — Padrón N° 19323.

Medidas: 11,12 m. de frente y contrafrente, por 25,04 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 278,37 m².

Linderos:

Norte: Lote N° 8

Sud : Lote N° 6

Este : Lotes N° 12 y 13

Oeste: Calle Nieva y Castilla

JOSE ANTONIO ESPECHE:

Lote «N» — Manzana Catastral N° 1066 — Padrón N° 27.164.

Medidas: 11,30 m. de frente, por 11,30 m. de contrafrente; 25,00 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 276,25 m².

Linderos:

Norte: Calle Teodulfo Barrionuevo

Sud : Lote «M»

Este : Lote «Ñ»

Oeste: Calle Andrés de la Vega y Castro

ANGELA MARGARITA ROMERO:

Lote N° 6 — Manzana Catastral N° 627 — Padrón N° 16090.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 25,00 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 300 m².

Linderos:

Norte: Lotes N° 4 y 5

Sud : Lote N° 7

Este : Calle Nieva y Castilla

Oeste : Lote Nº 3

JUAN ANTONIO VEGA:

Lote Nº 14 — Manzana Catastral Nº 779 —
Padrón Nº 19151.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 32,00 m. de fondo s| ambos lados.

Superficie: 384 m2.

Linderos:

Norte : Lote Nº 11

Sud : Calle Víctor Mauvecín

Este : Lotes Nº 12 y 13

Oeste : Lote Nº 15

JOSE ALEJANDRO ACEVEDO:

Lote Nº 13 — Manzana Catastral Nº 798 —
Padrón Nº 19573.

Medidas: 12,63 m. de frente y contrafrente,
por 29,73 m. de fondo s| ambos la-
dos.

Superficie: 375,49 m2.

Linderos:

Norte : Lote Nº 4

Sud : Pasaje sin nombre

Este : Lote Nº 12

Oeste : Lote Nº 14

MARIA TERESA HERRERAS DE ARAOZ:

Lote Nº 6 — Manzana Catastral Nº 1206 —
Padrón Nº 28510.

Medidas: 12,50 m. de frente y contrafrente,
por 28,65 m. de fondo s| ambos la-
dos.

Superficie: 358,12 m2.

Linderos:

Norte : Calle Gobernador Joaquín Acuña

Sud : Lote Nº 11

Este : Lote Nº 7

Oeste : Lote Nº 5

ANA MARIA CARRIZO:

Lote Nº 2 — Manzana Catastral Nº 857 —
Padrón Nº 21.111.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 30,00 m. de fondo s| ambos la-
dos.

Superficie: 360,00 m2.

Linderos:

Norte : Avda. Güemes

Sud : Lote Nº 8

Este : Lote Nº 3

Oeste : Lote Nº 1

CARLOS HORACIO TAPIA:

Lote Nº 9 — Manzana Catastral Nº 775 —
Padrón Nº 19062.

Medidas: 12,01 m. de frente, por 12,00 m. de
contrafrente; 38,28 m. de fondo s|
lado Norte y 38,73 m. de fondo s|
lado Sud.

Superficie: 462,06 m2.

Linderos:

Norte : Lote Nº 8

Sud : Lote Nº 10

Este : Avda. Bernardino Ahumada y Barros

Oeste : Lote Nº 20

PAULINA ALCOBA VDA. DE REYES:

Lote Nº 282 — Manzana Catastral Sección
«G» — Padrón Nº 27624.

Medidas: 25,00 m. de frente, por 21,60 m. de
contrafrente; 20,32 m. de fondo s|
lado Este y 15,01 m. de fondo s| la-
do Oeste.

Superficie: 416,75 m2.

Linderos:

Norte : Pasaje Público

Sud : Terreno Municipal

Este : Lotes Nº 250 y 273

Oeste : Terreno Municipal

RODOLFO FERREYRA:

Lote Nº 3 — Manzana Catastral Nº 1066 —
Padrón Nº 27.152.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 41,30 m. de fondo s| lado Nor-
te y Sud.

Superficie: 495,60 m2.

Linderos:

Norte : Lotes Nº 2 y 18

Sud : Lotes Nº 4 y 8

Este : Calle Pedro Goyena

Oeste : Lote Nº 13

**JESUS DEL VALLE NIEVA
DE FERREYRA:**

Lote Nº 13 — Manzana Catastral Nº 782 —
Padrón Nº 16.181.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 25,50 m. de fondo s| ambos la-
dos.

Superficie: 306,00 m².

Linderos:

Norte : Lote N° 14

Sud : Lote N° 12

Este : Lote N° 7

Oeste : Calle Nieva y Castilla

PASTOR ARISTE CALDERAZZI:

Lote «I» — Manzana Catastral 798 — Pa-
drón N° 19.569.

Medidas: 12,63 m. de frente y contrafrente;
29,73 m. de fondo s|ambos lados.

Superficie: 369,24 m². (excluidas ochavas).

Linderos:

Norte: Lote «H»

Sud : Pasaje sin nombre

Este : Calle Avellaneda

Oeste: Lote «J»

**RAMONA DEL VALLE VEGA DE TENO-
RIO:**

Lote N° 17 — Manzana Catastral N° 1207 —
Padrón N° 28537.

Medidas: 10,00 m. de frente y contrafrente,
por 43,00 m. de fondo s|ambos la-
dos.

Superficie: 430,00 m².

Linderos:

Norte: Lote N° 3.

Sud : Calle Deodoro Maza

Este : Lote N° 16

Oeste: Lote N° 18

FLORA CEBALLOS DE ARROYO:

Lote N° 13 — Manzana Catastral N° 924 —
Padrón N° 22794

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
por 37,57 m. de fondo s|lado Nor-
te; y 37,20 m. de fondo s|lado Sud.

Superficie: 447,42 m².

Linderos:

Norte: Lotes N° 14, 15, 16 y 17

Sud : Lote N° 12

Este : Lote N° 2

Oeste: Pasaje Fray Juan Gómez

**RAMONA ROSA REYNOSO VDA. DE CA-
RRIZO:**

Lote N° 9 — Manzana Catastral N° 331 —
Padrón N° 11.353

Medidas: 13,20 m. de frente, por 16,27 m.
de contrafrente; 39,42 m. de fondo
s|lado Este y 40,20 m. de fondo s|
lado Oeste.

Superficie: 586,05 m².

Linderos:

Norte: Lote N° 21

Sud : Calle Río Salado

Este : Lote N° 8

Oeste: Lote N° 10.

**MARIA DEL JESUS CASTRO DE VILLE-
GAS:**

Lote «C» — Manzana Catastral N° 1064 —
Padrón N° 27096

Medidas: 11,00 m. de frente y contrafrente,
por 45,28 m. de fondo s|lado Norte
y Sud.

Superficie: 498,08 m².

Linderos:

Norte: Lotes «B»; «Z» y «Z»

Sud : Lote «A»

Este : Calle Andrés de la Vega y Castro

Oeste: Lote «V»

ARTICULO 2º. — La Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca arbitrará los recaudos pertinentes a fin del fraccionamiento de las escrituras traslativas de la propiedad.

ARTICULO 3º. — Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

Sr. ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Dr. Aldo César Hugo Nieva
Ministro de Economía
