

LEY N° 3862

**MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO
DEL VALLE DE CATAMARCA —
AUTORIZASELA A TRANSFERIR EN
VENTA, A SUS ACTUALES
POSEEDORES, INMUEBLES**

San Fernando del Valle de Catamarca,
25 de Noviembre de 1982.

SEÑOR GOBERNADOR:

La Ley que se pone a vuestra consideración faculta a la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca a enajenar, a título oneroso, inmuebles de su propiedad.

La medida pretende concretar la regularización de la situación de poseedores de hecho de los futuros adquirentes que han cumplido a tal fin los recaudos exigidos por las normas legales vigentes regulatorias de la disposición de inmuebles comunales.

Por ello es que requiero del Sr. Gobernador la sanción y promulgación de la presente Ley, cuya naturaleza se funda en las prescripciones del artículo 245, inciso 6° de la Constitución Provincial y de los artículos 13, inciso n) y 14, inciso j) e in fine de la Ley N° 3615, Orgánica de Municipalidades.

Dios Guarde al Sr. Gobernador.

JORGE LUIS ACEVEDO
Ministro de Gobierno

San Fernando del Valle de Catamarca,
25 de Noviembre de 1982.

Expte. M—008193|82 y agregados.

V I S T O .

Las facultades conferidas por el Artículo 12 del Estatuto para el Proceso de Reorgani-

zación Nacional, y lo dispuesto en el Decreto Nacional N° 877|80,

*El Gobernador de la Provincia
Sanciona y Promulga con fuerza de*

L E Y :

Artículo 1° — Autorízase a la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca a transferir en venta, a sus actuales poseedores, inmuebles de su propiedad conforme al siguiente detalle:

CEJAS, Demetria Segunda (M.I. N° 4.286.797):

Nomenclatura Catastral 07—21—03—5972—
Manzana Catastral 6368.

Medidas: 13,00 m. de frente y contrafrente,
por 23,05 m. de fondo sobre lado
este y 23,10 m. de fondo sobre lado
oeste.

Superficie: 299,97 m².

Linderos: Norte: Parcela 6072

Sud : Calle General Roca

Este : Parcela 5973

Oeste: Parcela 5971

Valuación: \$ 4.199.580.—

FERREYRA, Martín Rodolfo (M.I. N° 11.366.625) y **BARRIONUEVO de FERREYRA, María Rosa** (M.I. N° 11.366.041):

Nomenclatura Catastral 07—21—11—2250—
Manzana Catastral 2328.

Medidas: 12,50 m. de frente y contrafrente,
por 28,65 m. de fondo sobre ambos
lados.

Superficie: 358,12 m².

Linderos: Norte: Parcela 2549

Sud :Calle Teodulfo Barrionuevo

Este : Parcela 2251

Oeste: Parcela 2249

Valuación: \$ 5.013.680.—

GONZALEZ, Ricardo Omar (M.I. N° 12.433.924) y **PLUDA DE GONZALEZ, Rosa Isabel** (M.I. N° 16.058.709)

Nomenclatura Catastral 07—21—11—4255—
Manzana Catastral 4056.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 27,50 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 330,00 m².

Linderos: Norte: Parcela 4355

Sud : Parcela 4155

Este : Parcela 4257

Oeste: Calle Avellaneda

Valuación: \$ 2.310.000

CARRIZO, Fidel Sebastián (M.I. N° 8.040.507) y **ALMENDRA de CARRIZO, Susana Verónica** (M.I. N° 12.803.758)

Nomenclatura Catastral 07—21—8615—Manzana Catastral 8916

Medidas: 13,50 m. de frente y contrafrente, por 24,25 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 327,37 m².

Linderos: Norte: Parcela 8814

Sud : Calle Río Salado

Este : Parcela 8717 - Parcela 8616

Oeste: Parcela 8614

Valuación: \$ 4.583.180.—

AGUIRRE de CONTRERAS, María Antonia (M.I. N° 4.169.873)

Nomenclatura Catastral 07—21—20—5833—Manzana Catastral 6038.

Medidas: 13,00 m. de frente, por 13,01 m. de contrafrente; 24,21 m. de fondo sobre lado este y 24,68 m. de fondo sobre lado oeste.

Superficie: 317,78 m².

Linderos: Norte: Parcela 5932

Sud : Calle Mardoqueo Molina

Este : Parcela 5834

Oeste: Parcelas 5631 y 5831

Valuación: \$ 2.224.460.—

TOLEDO, Luis Ernesto (M.I. N° 13.494.990) y **PEREZ, Norma Beatriz** (M.I. N° 16.058.940).

Nomenclatura Catastral 07—25—04—6960—Manzana Catastral 6963.

Medidas: 10,00 m. de frente y contrafrente, por 25,00 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 250,00 m².

Linderos: Norte: Parcela 7060

Sud : Lotes 11 y 12

Este : Parcela 7264

Oeste: Avda. Alem

Valuación: \$ 3.500.000.—

VELARDE, Juan Carlos (M.I. N° 8.045.366) y **SAYAVEDRA, Jesús Milagro** (M.I. N° 6.042.267).

Nomenclatura Catastral 07—21—11—4319—Manzana Catastral 4018.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 25,50 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 306,00 m².

Linderos: Norte: Parcelas 4518 y 4520

Sud : Parcela 4219

Este : Calle Gral. José Luis Díaz

Oeste: Parcela 4317

Valuación: \$ 2.142.000.—

FERREYRA de DIAZ, Teresa del Valle (M.I. N° 12.433.910) y **DIAZ, Juan Augusto** (M.I. N° 11.367.000).

Nomenclatura Catastral 07—21—21—8626—Manzana Catastral 8924.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 25,00 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 300,00 m².

Linderos: Norte: Parcela 8827

Sud : Calle Río Salado

Este : Parcela 8627

Oeste: Parcela 8724

Valuación: \$ 4.200.000.—

ESPECHE, César Ramón (M.I. N° 13.141.598).

Nomenclatura Catastral 07—21—11—6815—Manzana Catastral 6317.

Medidas: 17,00 m. de frente y contrafrente, por 18,70 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 317,90 m².

Linderos: Norte: Calle Mendoza

Sud : Parcela 6716

Este : Parcela 6817

Oeste: Calle Nieva y Castilla

Valuación: \$ 4.450.600.—

CASTRO, Felipe Benicio (M.I. N° 8.043.314) y **CASTRO de CASTRO, Juana Rosa** (M.I. N° 11.682.722).

Nomenclatura Catastral 07—21—11—2335—Manzana Catastral 2737.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 41,30 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 495,60 m².

Linderos: Norte: Parcela 2535
 Sud : Parcelas 2235, 2237 y 2238
 Este : Parcela 2440
 Oeste: Calle Andrés de la Vega y
 Castro
 Valuación: \$ 6.938.400.—

RAMIREZ, Jorge Antonio (M.I. N° 11.969.283) y ESPECHE de RAMIREZ, Clara Antonia (M.I. N° 17.028.749).

Nomenclatura Catastral 07—21—11—2124

Medidas: 14,10 m. de frente y contrafrente,
 por 21,28 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 300,05 m².

Linderos: Norte: Parcela 2325
 Sud : Parcela 2024
 Este : Parcela 2126
 Oeste: Calle Gral. Luis José Díaz

Valuación: \$ 4.200.700.—

GIMENEZ de OLMOS, María Cristina (M. I. N° 11.112.986) y OLMOS, Santos Miguei (M.I. N° 6.086.628).

Nomenclatura Catastral 07—21—11—2944—
 Manzana Catastral 3048.

Medidas: 12,50 m. de frente y contrafrente,
 por 28,65 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 358,12 m².

Linderos: Norte: Parcela 3244
 Sud : Calle Gobernador Joaquín
 Acuña
 Este : Parcela 2946
 Oeste: Parcela 2943

Valuación: \$ 5.013.680.—

SEGURA, José Guillermo (M.I. N° 8.560.164)

Nomenclatura Catastral 07—21—12—3074.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
 por 34,75 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 417,00 m².

Linderos: Norte: Parcela 3174
 Sud : Parcela 2874
 Este : Calle Aparicio Vildoza
 Oeste: Parcela 3071.

Valuación: \$ 5.838.000.—

Artículo 3° — Comuníquese, publíquese,
 dese al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
 Gobernador de Catamarca

Jorge Luis Acevedo
 Ministro de Gobierno

Artículo 2° — El Departamento Ejecutivo Municipal arbitrará los recaudos pertinentes a efectos del otorgamiento de las escrituras traslativas de la propiedad en favor de los adquirentes.