

L E Y E S

LEY Nº 3926

MUNICIPALIDAD DE SAN FERNANDO DEL VALLE DE CATAMARCA — AUTORIZASELA ENAJENAR INMUEBLES A SUS ACTUALES POSEEDORES

San Fernando del Valle de Catamarca. 20 de Abril de 1983.

SEÑOR GOBERNADOR:

El proyecto de Ley que se eleva a vuestra consideración autoriza a la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca a transferir a título oneroso inmuebles de su propiedad, con el propósito de facilitar el trámite de regularización de la situación dominial de los adjudicatarios, en su totalidad poseedores de hecho de los predios objeto de la Ley.

La naturaleza del instrumento a dictarse se funda en las disposiciones del artículo 245, inciso 6º de la Constitución Provincial, y del artículo 14, inciso j) e in fine de la Ley Nº 3615, Orgánica de Municipalidades.

Atendiendo al fin de la medida que propicia la Ley adjunta, se sugiere al señor Gobernador su sanción y promulgación.

Dios guarde al Señor Gobernador.

JORGE LUIS ACEVEDO
Ministro de Gobierno

San Fernando del Valle de Catamarca, 20 de Abril de 1983.

Expte.: M—1910|83.

V I S T O :

Las facultades conferidas por el artículo 12º del Estatuto para el Proceso de Reorganización Nacional, y lo dispuesto en el Decreto Nacional Nº 877|80,

*El Gobernador de la Provincia
Sanciona y Promulga con Fuerza de*

L E Y :

Art. 1º — Autorízase a la Municipalidad de San Fernando del Valle de Catamarca a

enajenar en venta inmuebles de su propiedad, a sus poseedores actuales, conforme al siguiente detalle:

MARIA AZUCENA AGUILAR DE LLANOS, D.N.I. Nº 14.058.530 y EDGARDO DEL VALLE LLANOS, DNI. Nº 10.560.393.
Nomenclatura Catastral 07—21—11—2337.
Manzana Catastral 2737.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 27,30 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 327,60 m2.

Linderos:

Norte : Parcela 2335.

Sud : Calle Teodulfo Barrionuevo.

Este : Parcela 2838.

Oeste : Parcelas Nº 2135 y 2235.

Valuación: \$ 4.586.400.—

ANDRES ONAR ROMERO, D.N.I. Nº 11.682.527 y ZULMA BEATRIZ MIRANDA DE ROMERO, D.N.I. Nº 14.324.209.

Nomenclatura Catastral 07—21—11—4512.
Manzana Catastral 4012.

Medidas: 18,00 m. de frente y contrafrente, por 20,00 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 360,00 m2.

Linderos:

Norte : Calle Víctor Mauveccín.

Sud : Parcelas 4313 y 4310.

Este : Parcela 4513.

Oeste : Parcela 4510.

Valuación: \$ 5.040.000.—

MARIA DEL VALLE AVILA, D.N.I. Nº 11.079.554, y JOSE FRANCISCO MOLINA, D.N.I. Nº 10.474.286.

Nomenclatura Catastral 07—25—04—6949 —
Manzana Catastral 6853.

Medidas: 5,50 m. de frente, por 12,00 m. de contrafrente; 28,00 m. de fondo sobre lado Este y 19,31 m. más 14,00 m. de fondo sobre lado Oeste.

Superficie: 286,52 m2. (excluidas las ochavas).
Valuación: \$ 4.011.280.—

RAMON LEOPOLDO PONCE, D.N.I. Nº 13.707.832, MARTA SUSANA FERREYRA, D.N.I. Nº 14.601.689.

Nomenclatura Catastral 07—21—21—9036 —
Manzana Catastral 9034.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente, por 41,30 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 495,60 m2.

Linderos:

Norte : Parcelas N° 1640 v 1738.

Sud : Parcelas N° 1440 y 1238.

Este : Pedro Goyena (calle)

Oeste : Parcela N° 1536.

Valuación: § 6.938.400.—

JULIO ARMIN PACHADO, D.N.I. N° 7.659.132.

Lote N° 8. — Manzana Catastral XIV.

Medidas: 14,00 m. de frente, por 16,65 m. de contrafrente; 17,95 m. de fondo sobre lado Este y 26,96 m. de fondo sobre lado Oeste.

Superficie: 314,37 m2.

Linderos:

Norte : Lote N° 12.

Sud : Calle Octava Paralela.

Este : Lote N° 7.

Oeste : Lotes N° 9 y 11.

Valuación: § 1.634,72.—

JOSE HERMELINDO IBAÑEZ, L.E. N° 3.419.661.

Nomenclatura Catastral 07--21--20--6960 — Manzana Catastral N° 6558.

Medidas: 16,00 m. de frente y contrafrente, por 21,00 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 336,00 m2.

Linderos:

Norte : Calle Río Salado.

Sud : Parcela N° 6761.

Este : Parcela N° 6862.

Oeste : Parcela N° 6859.

Valuación: § 2.352.000.—

PEDRO ANTONIO LOPEZ, D.N.I. N° 11.983.616.

Nomenclatura Catastral 07--21--11--4516 — Manzana Catastral N° 4018.

Medidas: 16,50 m. de frente y contrafrente, por 17,50 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 288,75 m2.

Linderos:

Norte : Calle Víctor Mauvecín.

Sud : Parcela 4317.

Este : Parcela N° 4518.

Oeste : Calle Nieva y Castilla.

Valuación: § 2.021.250.—

NICOLAS ESTEBAN QUINTERO, M. I. N° 8.045.312, y BLANCA AZUCENA GORDILLO DE QUINTERO, M.I. N° 5.602.076.

Nomenclatura Catastral 07--21--11--2249 — Manzana Catastral N° 2238.

Medidas: 12,50 m. de frente y contrafrente, por 28,65 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 358,12 m2.

Linderos:

Norte : Parcela N° 2548.

Sud : Calle Teodillo Barrionuevo.

Este : Parcela N° 2250.

Oeste : Parcela N° 2247.

Valuación: § 2.506.840.—

LUIS GALO MARCIAL, D.N.I. N° 10.994.224 e IRMA YOLANDA VARGAS DE MARCIAL, D.N.I. N° 13.141.387.

Nomenclatura Catastral 07--21--20--4926 — Manzana Catastral N° 5225.

Medidas: 12,66 m., de frente por 12,60 m. de contrafrente; 24,07 m. de fondo sobre lado Este y 24,13 m. de fondo sobre lado Oeste.

Superficie: 304,38 m2

Linderos:

Norte : Parcela N° 5127.

Sud : Calle Obispo Segura.

Este : Parcela N° 4927.

Oeste : Parcela N° 4925.

Valuación: § 2.130.660.—

JOSE CLEMENTE CARDENAS, D.N.I. N° 10.305.010.

Nomenclatura Catastral 07--21--12--1587 — Manzana Catastral N° 1890.

Medidas: 12,00 m., de frente y contrafrente, por 31,00 m., de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 372,00 m2.

Linderos:

Norte : Parcela N° 1788.

Sud : Calle Deodoro Maza.

Este : Parcela N° 1588.

Oeste : Parcela N° 1586.

Valuación: § 5.208.000.

ANTONIO MARIO TULA, L.E. N° 8.218.530, e ISABEL DEL ROSARIO ABREGU DE TULA, M.I. N° 10.670.947.

Nomenclatura Catastral 07--21--12--1576 — Manzana Catastral N° 1873.

Medidas: 12,00 m., de frente y contrafrente, por 31,00 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 365,75 m2. (excluidas las ochavas).

Linderos:

Norte : Parcela N° 1774.

Sud : Calle Deodoro Maza.
 Este : Calle Aparicio Vildoza.
 Oeste : Parcela N° 1575.
 Valuación: \$ 5.120.500.

YOLANDA DEL VALLE YSAC, M. I. N° 5.602.089.

Nomenclatura Catastral 07—21—11—7418 —
 Manzana Catastral 7315.

Medidas 12,00 m. de frente y contrafrente,
 por 25,00 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 360,00 m².

Linderos:

Norte : Parcela N° 7518.

Sud : Parcelas N° 7119 y 7117.

Este : Calle General José Luis Díaz.

Oeste : Parcela N° 7315.

Valuación: \$ 2.520.000.

ANGEL MARCELINO CORONEL, M. I. N° 8.015.145, y CELMA PETRONILA CANO DE CORONEL, M. I. N° 5.435.543.

Nomenclatura Catastral 07—21—11—3237 —
 Manzana Catastral N° 2737.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente;
 27,30 m. de fondo sobre ambos lados.

Superficie: 327,60 m².

Linderos:

Norte : Calle Marcos A. Figueroa

Sud : Parcelas N° 3040 y 2935.

Este : Parcela N° 3228.

Oeste : Parcela N° 3236.

Valuación: \$ 2.293.200.

RAMON ANDRES BARRIONUEVO, M. I. N° 6.966.722 y MARIA DEL VALLE VEGA DE BARRIONUEVO, M. I. N° 5.708.941.

Nomenclatura Catastral 07—21—11—1732 —
 Manzana Catastral N° 2737.

Medidas: 12,80 m. de frente y contrafrente,
 por 23,30 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 291,99 m². (excluidas las ochavas).

Valuación: \$ 4.087.860.

Linderos:

Norte : Parcela N° 2235.

Sud : Calle Teodulfo Barrionuevo.

Este : Parcela N° 2237.

Oeste : Calle Andrés de la Vega y Castro.

RENE LEONOR HERRERA, M. I. N° 11.982.620.

Nomenclatura Catastral 07—21—11—2237 —
 Manzana Catastral N° 2737.

Medidas: 14,50 m. de frente y contrafrente,

por 23,30 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 337,85 m².

Linderos:

Norte : Parcela N° 2335.

Sud : Parcela N° 2135.

Este : Parcela N° 2237.

Oeste : Calle Andrés de la Vega y Castro.

Valuación: \$ 4.729.900

ARGINA DEL TRANSITO QUINTERO, M. I. N° 5.647.981.

Nomenclatura Catastral 07—21—03—6886 —
 Manzana Catastral 6486.

Medidas: 12,81 m. de frente, por 12,79 m. de
 contrafrente; 19,96 m. de fondo sobre
 lado este y 20,76 m. de fondo
 sobre lado oeste.

Superficie: 260,40 m².

Linderos:

Norte : Calle Obispo Esquíú.

Sud : Parcelas N° 6685 y 6788.

Este : Parcela N° 6888.

Oeste : Parcela N° 6885.

Valuación: \$ 1.822.800.

PEDRO FERNANDO BURGOS, M. I. N° 12.196.491.

Nomenclatura Catastral 07—21—21—9108 —
 Manzana Catastral N° 8910.

Medidas: 15,00 m. de frente y contrafrente,
 por 21,94 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 329,14 m².

Linderos:

Norte : Parcela N° 9208.

Sud : Parcela N° 8909.

Este : Parcela N° 9111.

Oeste : Avenida Bernardino Ahumada y Ba-
 rros.

Valuación: \$ 4.607.960.

SILVIA MERCEDES GIGENA, M. I. N° 10.241.239.

Nomenclatura Catastral 07—21—03—5486 —
 Manzana Catastral N° 5287.

Medidas: 12,00 m. de frente y contrafrente,
 por 34,99 m. de fondo sobre ambos
 lados.

Superficie: 419,88 m².

Linderos:

Norte : Parcelas N° 5684; 5685; 5687.

Sud : Parcela N° 5386.

Este : Parcelas N° 5489 y 5389.

Oeste : Calle Vicente Ponesá.

Valuación: \$ 5.878.320.

Art. 2º — El Departamento Ejecutivo Municipal arbitrará los recaudos tendientes al faccionamiento de las escrituras traslativas de dominio en favor de los adjudicatarios.

Art. 3º — Comuníquese, publíquese, dése al Registro Oficial y Archívese.

ARNOLDO ANIBAL CASTILLO
Gobernador de Catamarca

Jorge Luis Acevedo
Ministro de Gobierno